

경부선 천안역사 증축

설 계 공 모 지 침 서

2019. 2. 22.



목 차

<p>제 1 장 건설사업개요 2</p> <p>1.1 사업명 3</p> <p>1.2 사업내용 3</p> <p>1.3 사업비 3</p> <p>1.4 사업기간 3</p> <p>1.5 건축설계 3</p> <p>제 2 장 설계공모 4</p> <p>2.1 설계공모 목적 5</p> <p>2.2 설계공모 방법 5</p> <p>2.3 설계공모 응모자격 5</p> <p>2.4 공식언어 6</p> <p>2.5 사용단위 6</p> <p>2.6 도서작성 6</p> <p>2.7 설계공모 조직 6</p> <p>2.8 설계공모 일정 7</p> <p>2.9 참가등록 및 제공자료 7</p> <p>2.10 질의응답 8</p> <p>2.11 작품제출 및 실격사항 등 9</p> <p>2.12 작품심사 및 당선작 선정 10</p> <p>2.13 계약 및 분쟁조정 12</p> <p>2.14 작품의 전시, 출판 및 반환 13</p> <p>2.15 공모규정 준수 13</p> <p>2.16 유의사항 14</p>	<p>제 3 장 제출도서 및 작성기준 15</p> <p>3.1 제출도서 목록 및 수량 16</p> <p>3.2 제출요령 16</p> <p>3.3 설계도판 16</p> <p>3.4 설계도면 17</p> <p>3.5 설계설명서 18</p> <p>3.6 CD 19</p> <p>제 4 장 설계지침 21</p> <p>4.1 설계공모 기본방향 21</p> <p>4.2 설계개요 21</p> <p>4.3 부분별 설계지침 22</p> <p>4.4 설계기준면적 26</p> <p>제 5 장 설계공모 서식 27</p> <p>[서식 1] 설계공모응모신청서 28</p> <p>[서식 2] 공동응모 협정서 29</p> <p>[서식 3] 대표 선임계 31</p> <p>[서식 4] 설계공모 질의서 32</p> <p>[서식 5] 설계공모 작품제출서 33</p> <p>[서식 6] 청렴서약서 34</p> <p>[서식 7] 설계설명서 표지 35</p> <p>[서식 8] 설계도면 표지 36</p> <p>[서식 9] 심사위원 추천 참여신청서 37</p> <p>[서식 10] 관련 법규 검토서 38</p> <p>[서식 11] 설계면적 비교표 39</p> <p>[서식 12] 추정 공사비 내역서 40</p>
--	---

제 1 장 건 설 사 업 개 요

1. 건설사업 개요

1.1 사업명 : 경부선 천안역 시설개량사업

1.2 사업내용 : 장래 천안~청주공항 복선전철 및 역 주변 도시재생사업 추진으로 수송 수요 증대가 예상되어, 공공의 안전과 서비스 수준을 향상하기 위한 증축 및 기존역사 개보수

1.3 사업비 : 284억원

- 증축(170억원) : 천안시 50%, 국가 50%
- 기존역 개보수(114억원) : 승강시설, 흙지붕, 지장물이설 :국가 부담 59억원
기존역 내외부 마감재 교체 : 천안시 부담 55억원

1.4 사업기간 : 2018년~2022년

1.5 건축설계 : 천안역사 증축, 기존역사 개보수

제 2 장 설계공모

2. 설계공모

2.1 설계공모 목적

경부선 천안역 시설개량사업으로 추진되는 천안역사에 대하여 상징성·예술성·기능성 등 참신한 아이디어가 담긴 작품을 선정하기 위함

2.2 설계공모 방법

본 설계공모는 일반설계공모로 시행한다.

2.3 설계공모 응모자격

가. 건축사법에 의한 건축사자격을 소지하고, 같은 법 제9조의 결격사유가 없는 자로서, 건축사사무소의 등록을 필한 자(이하 “설계자”라 한다.)는 누구나 응모 가능하다.[설계자간 공동이행방식에 의한 공동응모 가능]

나. 설계공모에 참가등록 한 설계자(이하 “응모자”라 한다.)는 작품 제출일 현재 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지, 입찰참가제한 및 기타 이와 유사한 행정처분 중이 아닌 자여야 한다.

다. 설계자간 공동이행방식에 의한 공동응모는 “가항” 및 “나항”의 자격조건을 모두 갖춘 2개 설계자까지 허용한다. 또한, 공동이행방식에 의한 공동 응모를 한 설계자(이하 “구성원”이라 한다.) 중 과반수 초과 비율을 가진 설계자(이하 “대표자”라 한다.)를 대표자로 선정하여야 한다.

* 참가등록 이후에는 구성원을 변경할 수 없음

라. 공동이행방식에 의한 공동응모를 하는 경우, 본 설계공모와 관련하여 수반되는 모든 법적 권리 및 의무사항은 대표자에게 귀속하며, 구성원 간의 내부 업무조건은 우리 공단을 구속하지 아니한다.

마. 본 설계공모에서 당선된 자(이하 “당선자”라 한다.)는 건축설계 계약 및 수행에 필요한 법적 요건을 갖추고 있어야 하며, 그렇지 못할 경우 당선자로서의 권리를 상실하는 것으로 본다.

2.4 공식언어

본 설계공모에 사용되는 언어는 한글로 한다. 단, 필요에 따라 한문 또는 영문으로 표기할 수 있으며, 이 경우 괄호를 사용하여 한글 표현을 명기하여야 한다.

2.5 사용단위

본 설계공모에 사용하는 모든 계량단위는 미터법(Metric System)을 사용한다.

2.6 도서작성

설계자는 주최기관이 제공하는 자료(본 설계공모지침서, 도면 등)에 따라 작품을 작성하여 제출하며, 작품 작성에 관한 세부 기준은 「제3장 제출도서 및 작성기준」에 따른다.

2.7 설계공모 조직

가. 주최기관

본 설계공모의 주최기관은 한국철도시설공단(이하 “공단” 이라 한다.)이며, 본 설계공모에 관한 업무를 주관하고 설계공모의 결과에 따른 제반사항을 시행한다.

나. 주관부서

본 설계공모의 진행과 관련된 사항은 공단 건설본부 설계실 건축설계처에서 관장하며, 주소 및 연락처는 다음과 같다.

- 1) 주 소 : 대전광역시 동구 중앙로 242 한국철도시설공단 13층 건축설계처
- 2) 연 락 처 : 전화 (042) 607-3957
- 3) E - mail : dykwon@kr.or.kr
- 4) 업무시간 : 평일 09:00 ~ 18:00

2.8 설계공모 일정

가. 설계공모 일정

내 용	일 정	비 고
공 고	2019. 2. 22.(금)	
참가등록	2019. 2. 28.(목) 09 ~ 17시	
질 의	2019. 3. 7.(목) 9시 ~ 3. 8.(금) 17시	
질의회신	2019. 3. 14.(목)	
작품제출	2019. 5. 8.(수) 10 ~ 17시	
작품심사	2019. 5. 16.(목, 예정)	
결과발표	2019. 5. 16.(목, 예정)	
작품전시	2019. 5. 20.(월) 10시 ~ 5. 22.(수) 14시	
작품반환	2019. 5. 23.(목) ~ 5. 24.(금) 14시	

- 공고는 공단 홈페이지(<http://www.kr.or.kr>) 공지사항 란에 게시
- 대한건축사협회, 한국건축가협회, 대한건축학회 등 국내 건축 관련 주요단체에 홍보 협조 요청
- 작품심사, 결과 발표, 작품전시 및 반환은 공단 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경될 경우 작품을 제출한 응모자에 별도 통지함

나. 일정의 관장

- 1) 설계공모 일정에 관한 모든 사항은 주관부서에서 관장한다.
- 2) 공모일정의 변경이 불가피할 경우, E-mail을 통하여 변경된 일정을 모든 응모자에게 통지한다.
- 3) 본 설계공모 진행 기간 중 응모자 주소 또는 연락처 등의 내용이 변경 되었을 경우, 그 변경된 내용을 신속히 주관부서에 통지하여야 하며, 그러하지 아니하여 발생하는 모든 책임은 응모자에게 있다.

2.9 참가등록 및 제공자료

가. 참가등록

본 설계공모에 응모하려는 설계자는 다음에 열거하는 서류를 구비하여 지정된 날짜에 참가 등록을 하여야 한다.(팩스, E-mail등에 의한 등록은 불가능하며 인편으로 직접 등록하여야 한다.)

- 1) 등록장소 : 공단 2층 202호 회의실

2) 등록 시 제출서류

- 가) 설계공모 응모신청서(서식 1참조) 1부.
- 나) 건축사면허증 사본(원본대조필) 각 1부.
- 다) 건축사사무소등록증 사본(원본대조필) 각 1부.
- 라) 사업자등록증 사본(원본대조필) 각 1부.
- 마) 공동응모협정서(서식 2참조) 1부.
- 바) 공동응모자는 상기 서류 나), 다), 라) 서류 각 1부.
- 사) 대표선임계[법인건축사사무소 대표 2인 이상인 경우에 한함(공동이행방식인 경우 대표자에 한함), 서식 3참조] 1부.

나. 제공자료

- 1) 본 설계공모 제공도서는 응모자에 한하여 제공하며, 설계공모 응모 신청서에 기재된 E-mail로 일괄 통지한다.
 - ※ 상기 제공자료는 세부사항이 확정되지 않은 설계공모를 위한 자료이므로 추후 일부내용이 변경될 수 있음을 유의하고, 변경내용이 있을 경우 설계공모 응모신청서에 기재된 E-mail 을 통하여 모든 응모자에게 통지한다.
- 2) 제공자료
 - 가) 천안역 도면 1식
 - 나) 철도건설규칙 및 철도의 건설기준에 관한규정(국토교통부)
 - 다) 철도설계기준(건축편, 국토교통부)
 - 라) 철도설계지침 및 편람(건축편, 한국철도시설공단) 등

2.10 질의응답

가. 질의

- 1) 본 설계공모와 관련하여 질의가 있을 경우에는 <서식4>의 질의서를 사용하여 **주관부서 E-mail** 로만 질의가 가능하다.
- 2) 질의는 워드프로세서 등을 사용하여 명확히 알아볼 수 있도록 작성하여야 한다.
- 3) 질의는 질의기간에 한하여 할 수 있다.
- 4) 질의는 응모신청서상 대표자 명의로, 대표자가 질의서에 인감 날인한 후 **스캔하여(PDF형식)** 송부하여야 한다.
- 5) 대표자는 질의서 전송 후 반드시 주관부서에 유선으로 수신확인 해야 한다.

나. 응답

- 1) 질의에 대한 답변은 본 설계공모지침서 설계공모 일정에 따라 1회 시행하며 설계 공모 응모 신청서에 기재된 E-mail을 통하여 일괄 회신한다.
- 2) 질의서가 전송 오류 등의 사유로 내용을 판독할 수 없는 경우, 질의자의 인적사항 등 질의서 상의 기재사항이 누락된 경우, 개인자격으로 질의한 경우에는 응답을 하지 않는다.
- 3) 질의서에 대한 답변내용은 본 설계공모지침서와 동일한 효력을 갖는다.

2.11 작품제출 및 실격사항 등

가. 작품제출

- 1) 제출장소 : 공단 2층 202호 회의실
- 2) 제출도서

구 분	제출도서	수 량	서 식	비 고
1	설계공모 작품제출서	1부	서식 5	
2	청렴서약서	1부	서식 6	
3	심사위원 추천 참여신청서	1부	서식 9	참여희망자에 한함
4	설계도판	3매		
5	설계설명서	10부	서식 7	
6	설계도면	10부	서식 8	
7	작품 내용을 담은 CD	1식		

나. 작품제출 시 유의사항

- 1) 작품제출은 택배 등에 의한 제출은 불가능하며, 지정된 날짜에 인편으로 직접 제출 해야 한다.
- 2) 작품제출은 제출 마감일에 공단에 제출된 작품에 한하며, 제출도서 중 하나라도 누락된 작품은 접수받지 않는다.
- 3) 작품의 제출은 1회에 한하며, 제출된 작품에 대하여는 추가제출이나 수정, 보완작업을 할 수 없다.
- 4) 작품제출 이전에 발생한 훼손, 분실 등은 응모자 책임으로 한다.
- 5) 제출도서 상호 불일치로 인해 발생하는 문제는 응모자 책임으로 한다.
- 6) 상기 제출도서 목록에 열거한 서류류 이외의 것을 제출하여도 심사의 대상이 되지 않는다.

다. 실격사항

- 1) 실격처리 여부는 작품심사 이전에 공단이 사전검토한 사항을 심사위원회에 상정하여 판단·결정하고 심사위원회에서 실격 처리한 작품은 평가대상에서 제외한다.

2) 실격처리 대상

- 로고 또는 기호 등을 삽입하여 제출서류에 응모자임을 알 수 있는 경우
- 본 설계공모지침서에 제시된 역사 연면적의 $\pm 10\%$ 범위를 초과하여 계획한 경우 (제안시설 포함)
- 역사, 주차장, 광장, 조경을 본 설계공모지침서에 제시된 대지경계선의 범위 외에 계획한 경우(제안시설 포함)
- 작품의 추정공사비가 계획된 추정공사비를 초과하는 경우
- 기존에 공개된 타인 또는 본인의 작품이거나 그와 유사한 작품인 경우

라. 감점사항

감점사항은 공단이 사전 검토하되, 검토한 사항을 작품심사 시 심사위원회에 상정하여 전체 5점의 범위 내에서 감점 할 수 있다.

구 분	내 용
<ul style="list-style-type: none"> ▪ 제출도서 기준 매수 미 준수 (최대 2점 감점) 	설계도판 각 1매당 1점 감점
	도면 및 설명서 각 1매당 0.2점 감점
<ul style="list-style-type: none"> ▪ 제출도서 제작방법 미 준수 (최대 2점 감점) 	설계도판 규격/두께 각 0.4점 감점
	제본방법(도면, 설명서) 각 0.4점 감점
	도면 및 설명서 사용재료(지질) 각 0.2점 감점
<ul style="list-style-type: none"> ▪ 제출도서 작성방법 미 준수 (최대 1점 감점) 	설계도판, 도면, 설명서 각 0.4점 감점

2.12 작품심사 및 당선작 선정

가. 작품심사

심사위원회 구성은 『건축 설계공모 운영지침(국토교통부)』 제11조에 따른다.

※ 심사위원은 작품심사 전에 추후 사전공개 예정이며, 『건축 설계공모 운영지침(국토교통부)』 제13조에 의거 작품심사 당일 참가자(설계사) 직접 설명 시행

※ 심사위원 후보자 추천 예정 일시 : 심사 전일 오후 14시 전후

나. 심사방법

- 1) 제출된 작품은 심사위원회에서 배치계획, 공간계획, 경관 및 주변과의 조화, 기술계획, 특화계획 등을 종합하여 심사한다.
- 2) 작품심사는 심사위원회에서 본 설계공모지침서에 따라 심사한다.
- 3) 심사의 세부사항은 심사위원회에서 따로 정하여 시행할 수 있다.
- 4) 심사는 각 심사위원별로 심사배점표에 따라 평가(감점포함)하여 고득점 순으로 당선작, 우수작, 가작을 결정한다.

다. 평가내용 및 배점기준

평가항목	세부사항	배 점
배치 계획	○ 배치 및 토지 활용도 ○ 시설 및 공간 계획의 적절성 ○ 대중교통, 일반차량과 철도이용객 환승 계획 적절성	20
공간 계획	○ 내·외부 공간 계획의 적절성 ○ 공간 이용의 효율성 ○ 동선 및 기능 배분의 타당성	25
경관 및 주변과의 조화	○ 주변 공간 및 환경과의 연계 및 조화 ○ 입면 디자인 계획의 우수성 ○ 색상 및 재료 계획의 적절성	25
기술 계획	○ 친환경 계획 ○ 비용 절감 등 경제성 ○ 건물 구조 및 공법 등의 우수성 ○ 설비 및 소방계획의 적절성	15
특화 계획	○ 건축디자인과의 부합 및 지역특성, 이미지 등을 반영한 창의적이고 독창적인 실내디자인 및 인테리어의 우수성 ○ 공간별 특성에 맞는 내·외부 조명계획의 우수성 ○ “新 편의설비 설계반영”관련 편의성 및 현실성 ○ 장애물 없는 생활환경(BF) 계획의 우수성	10
기타	○ 공공성 제고 방안, 특수 조건에 대한 대처 방안 등 추가적으로 필요한 사항	5
합계		100

라. 작품심사 결과 발표 및 시상

1) 작품심사 결과 발표

가) 심사위원회 결과는 공단 홈페이지(www.kr.or.kr)에 게시하며, 입상자에 한하여 개별 통지한다.

나) 작품 수준이 현저히 떨어질 경우, 심사위원회 결과에 따라 입상작 일부를 선정하지 않거나 당선작이 없는 경우 설계권을 부여하지 않을 수 있다.

다) 응모자는 심사결과에 대하여 어떠한 이의도 제기 할 수 없다.

2) 시 상

구 분	내 용
■ 당 선 작(1점)	설계권 부여
■ 우 수 작	시상금 40백만원 지급
■ 가 작	시상금 30백만원 지급

2.13 계약 및 분쟁조정

가. 계약

- 1) 공단은 본 설계공모와 관련하여 당선자가 제출한 서류 등에 허위 사실이 발견되거나 건축 설계용역 계약 및 수행에 필요한 법적요건을 갖추고 있지 못할 경우 설계권을 취소하며, 당선작에 대한 사용권한은 공단이 가진다.
- 2) 1)항의 경우 또는 여타의 이유로 당선자가 설계 진행이 불가능하다고 판단될 경우는 우수작 입상자가 설계권을 승계하되, 우수작에 지급된 시상금은 설계비에서 공제한다.(설계권 계승자가 당선작을 사용한다.)
- 3) 당선자는 계약체결 시 설비 및 소방분야 설계면허가 없는 경우 아래 각 호의 자격이 있는 자와 분담이행 방식의 공동도급을 하여야 한다.
 - 가) 엔지니어링 산업진흥법 제21조 및 같은 법 시행령 제33조에 의거 지식경제부장관에게 엔지니어링 사업자로 신고한 자로서 설비부문의『설비』전문분야로 신고 된 업체 또는 기술사법 제6조 및 같은 법 시행령 제18조에 의거 기술사사무소 개설자로 건설분야의『건축기계설비』 또는 기계분야의『공조냉동기계』 기술범위로 등록을 필한 업체
 - 나) 소방시설공사업 제4조 및 동법시행령 제2조에 의거 시·도지사에게 전문소방시설설계업으로 등록한 업체 또는 일반소방시설설계업(기계분야)으로 등록한 업체
- 4) 공단은 당선자가 결정된 후, 계획변경 등 공단의 사정에 의하여 설계공모 공고 시 제시한 규모와 설계비를 일부 조정하거나 기본 및 실시설계를 발주하지 않을 수 있다. 공단은 기본 및 실시설계를 발주하지 않을 경우 지급된 시상금 한도에서 보상할 수 있으며, 당선자는 이에 대하여 일체의 이의를 제기할 수 없다.
- 5) 당선자가 본 설계공모지침서에서 제시한 연면적 규모에 따라 산정된 설계 용역비에 준하지 않고 무리하게 설계용역비를 요구할 경우에는 당선을 무효로 한다.(단, 당선자에게 부여하는 개량역사 설계권 등 추가 과업에 따른 용역비 증가는 별도로 반영한다)
- 6) 사업에 필요한 각종 심의와 인허가 과정에서 수반되는 설계관련업무와 설계에 필요한 각종 기술자문(경관심의 등)등이 필요시 설계용역 계약에 포함한다.
- 7) 당선작이 본 설계공모지침서에서 제시한 공사비 범위를 초과할 경우 당선자는 발주자와 협의하여 설계안을 변경할 의무를 지닌다.
- 8) 공모대상에서 건축전기·건축통신설비 설계는 제외한다.
- 9) 당선자는 계약 후 설계의 진행에 있어서, 공단이 작품의 기본적인 개념을 존중하는 범

위 내에서 소요실의 규모와 형태의 조정을 요청할 경우, 이에 응해야 한다.

- 10) 당선자의 용역계약 금액은 공단 내부 규정에 따른 예정가격 범위 내에서 수의시담 후 결정한다.

2.14 작품의 전시, 출판 및 반환

- 가. 공단은 응모자와 추가협의 없이 제출된 작품 전부 또는 일부를 일정 기간 동안 전시할 수 있다.
- 나. 공단은 필요 시 작품의 전부 또는 일부를 출판할 수 있으며, 이 경우 출판물의 판권은 공단이 가진다.
- 다. 제출된 응모작품 중 입상하지 못한 작품은 입상작 결정 후 반환기간에 응모자 본인 또는 대리인(본인이 대리인임을 증명할 수 있는 서류 또는 위임장 등 제시)이 공지된 장소로 직접 방문하여 작품을 회수하여야 한다. 반환기간 내 회수하지 않은 작품은 공단이 임의로 처분하며, 이에 대하여 응모자는 어떠한 이의제기도 할 수 없다.
- 라. 당선작, 우수작, 가작의 작품은 반환하지 않는다.

2.15 공모규정 준수

- 가. 본 설계공모지침서에서 정한 규정 이외의 사항에 대해서는 「건축 설계공모 운영지침」(국토교통부 고시 제 2017-524호, 2017. 7. 31.)을 적용한다.
- 나. 본 설계공모지침서의 해석에 이견이 있거나 「건축 설계공모 운영지침」에 명시되어 있지 않은 사항은 공단의 해석을 따른다.
- 다. 본 설계공모를 위해 각 응모자에게 제공한 각종자료는 공단의 동의 없이 설계공모 이외의 목적으로 사용하거나 타인에게 제공할 수 없다.

2.16 유의사항

- 가. 현장설명은 시행하지 않는다. 응모자는 본 설계공모와 관련한 현장조사 시 각종 안전 사고 및 열차운행 지장 등이 발생하지 않도록 주의해야 하며 부주의로 발생하는 사고에 대한 모든 책임은 응모자에게 있다.
- 나. 응모자가 제출한 작품의 공사비는 철거비, 기존역사 개보수비 등을 포함하여 추정공사비 범위 내에서 계획한다.
- 다. 참가등록 시 제출된 서류는 반환하지 않으며 응모에 따른 일체의 비용은 보상하지 않는다.
- 라. 본 설계공모에 필요한 서식은 “제5장 설계공모 서식”에 제공된 서식을 사용해야 한다.
- 마. 설계자는 복수 참가등록은 가능하나, 작품제출은 1개 역사만 해야 한다. 구성원 중 대표자 자격이 아닌 설계자(이하 “기타 구성원”이라 한다.)로 설계공모 참가 시에는 적용하지 않는다.

제 3 장 제출도서 작성기준

3. 제출도서 작성기준

3.1 제출도서 목록 및 수량

구 분	제출도서	수 량	서 식	비 고
1	설계공모 작품제출서	1부	서식 5	
2	청렴서약서	1부	서식 6	
3	심사위원 추천 참여신청서	1부	서식 9	참여희망자에 한함
4	설계도판	3매		
5	설계설명서	10부	서식 7	
6	설계도면	10부	서식 8	
7	작품 내용을 담은 CD	1식		

3.2 제출요령

가. 공통사항

- 1) 모든 제출도서의 표지는 아트지(백색), 내용지 및 간지는 일반복사용지(백색)로 한다.
- 2) 방위는 배치도 좌측 상단에 정확히 표현한다.
- 3) 제출도서(설계도면, 설계설명서)의 표지는 본 설계공모지침서에 제공된 서식을 사용한다.
- 4) 도면 및 설계설명서의 제본은 접착제 제본만 사용하고 스프링, 클립 등은 사용하지 않는다.
- 5) 설계도판, 설계도면, 설계설명서 등 제출도서의 내용에 한국어와 영어 등 다른 언어 사이에 해석상의 충돌이 있을 경우에는 한국어를 우선으로 하며, 분쟁 발생 시 발주자(공모주관부서)의 해석을 우선으로 한다.
- 6) 모든 제출 도서는 익명성을 유지하기 위해 고유번호(PIN)가 부여된다.
- 7) 도서 작성 시 폰트는 나눔고딕 또는 신명조체로 작성한다.

3.3 설계도판

가. 규격 : A1(841mm×594mm) 크기로 장변이 가로방향이 되도록 하여 제출한다.

나. 매수 : 3매

- 1) 도판 1 : 조감도, 디자인 컨셉

조감도는 역사 등 건물의 입체적 특성이 잘 나타나되 제출한 도면과 다르지 않도록

록 표현하고, 역사 주변현황은 과장하거나 생략하여 표현하지 않는다.

2) 도판 2, 3

- 내부투시도(자유연결통로 포함), 설계개요, 배치도, 각 층 평면도, 입면도, 단면도, 연결 통로, 이용자 사용 공간(운영자공간제외)과 기타 실내공간 등 디자인계획을 자유롭게 표현한다.
- 인테리어, 조명 및 디자인계획 등 고객사용 공간(운영자공간제외)과 기타 실내공간을 자유롭게 표현한다.

다. 도판의 표현은 컴퓨터그래픽 및 색상을 자유롭게 할 수 있다.

라. 도판은 게시가 가능하도록 두께 5mm 압축스티로폼에 테두리 없이 견고히 접착하여 제출한다. (액자 및 장식물 등 일체 부착할 수 없다.)

마. 도판 표기와 배열은 '3.7 작성의 예시'에 따라 배치예정이다. 심사 시 도판 고정을 위해 **도판 전면 안쪽 여백 10mm를 두어 텍스트 작성을 지양**하고(작성예시 참고), 도판 후면에 도판 번호를 기재한다.

3.4 설계도면

가. 규 격 : A3(420mm×297mm) 크기로 장변이 가로가 되도록 좌측을 철하여 제출한다.

나. 매 수 : **40매 이내**로 제한(표지 제외) / 10부 제출

* 표지를 제외한 페이지 수는 모두 표기하고, 목차 및 간지(속지)는 매수에 포함

다. 지 질 : 표지는 아트지(백색), 내용지 및 간지는 일반 복사용지(백색)를 사용한다.

라. 작성방법 : 도면(A3규격)은 흑백 CAD 도면으로 작성한다.

- 1) 컴퓨터그래픽 및 이미지 파일 등 첨부는 금지한다.
- 2) 기둥단면, 벽체단면, 유리 등 명암, 점/면의 사용이 가능하다.
- 3) 기존역사와 증축역사를 비교할 수 있도록 **변경 전, 후 도면을 별도페이지로 작성하며, 각 페이지 우측 상단에 변경 전, 변경 후를 표시**한다.

마. 작성 내용과 순서

- 1) 표 지 : <서식 7> 참조(글씨체 및 크기 등 변경 금지)
- 2) 목 차

- 3) 설계개요
- 4) 배치도(변경 전, 후) : 1매에 역사, 광장(진입도로 포함), 연결통로, 승강장 홈지붕, 주차시설 등이 표현될 수 있도록 작성(축척 : 자유)
- 5) 확대배치도(변경 전, 후) : 역사 및 자유연결통로(축척 : 자유)
- 6) 입면도(변경 전, 후) : 2매에 입면도 4면 작성 (축척 : 자유)
- 7) 각 층 평면도(변경 전, 후) : 역사 각 층별 1매 작성 (축척 : 자유)
- 8) 종, 횡단면도(변경 전, 후) : 1매에 종, 횡단면도 작성 (축척 : 자유)
- 9) 여객동선계획도 : 1매에 역사, 자유연결통로, 승강장까지의 여객 이동 동선 표현(교통약자 동선포함) 작성
- 10) 조경·광장 및 연계교통계획 : 1매에 작성
- 11) 기타 작품의 특성을 나타낼 수 있는 도면

3.5 설계설명서

가. 규격 : A4(가로 210mm×세로 297mm)크기로 장변이 세로가 되도록 하고 상부측을 철하여 제출한다.

나. 매수 : 30매 이내로 제한(표지 제외) / 10부 제출

* 표지를 제외한 페이지 수는 모두 표기하고, 목차 및 간지(속지)는 매수에 포함

다. 지질 : 표지는 아트지(백색), 내용지 및 간지는 일반 복사용지(백색)를 사용한다.

라. 글씨 : 한글워드프로세서로 작성한다.

마. 글꼴, 컴퓨터그래픽 및 색상 등 자유롭게 표현 할 수 있다.

바. 작성 내용과 순서

1) 표지 : <서식 8> 참조(글씨크기 변경 금지)

2) 조감도 (사진크기 177mm×127mm)

3) 목차

4) 설계개요

(가) 지역특성(역사,지리,사회적 특성 등)에 대한 요약 및 주변 환경과의 조화 등 반영사항

(나) 설계의 개념 및 특징을 요약

5) 기본계획방향(설계 주안점)

6) 대지현황분석

7) 건축 계획

- 배치계획, 평면계획, 입면계획, 단면계획 등
- 재료 마감표(실내외마감포함)
- 인테리어 컨셉 및 설명
- 내부평면(조명계획 등) 계획
- “新편의설비 반영” 계획
 - * 新편의설비 : 이용자가 사용하는 공간에 기존 철도역사의 설비(시설)와 차별화하여 제안하는 새로운 편의설비(시설)
(단, 필요 시 전기 및 통신분야 등 타분야 협의를 고려하여야 한다)

8) 조경, 부대토목 계획

9) 여객동선 및 연계교통계획

10) 구조계획

11) 단계별 시공계획

12) 기계설비 및 소방(기계)설비계획

13) 관련법규 검토서(서식 10참조)

14) 설계면적 비교표(서식 11참조)

15) 추정 공사비 내역서(서식 12참조)

- 내역서 상의 값은 실제 추정물량 및 단가를 고려한 값이어야 한다.

3.6 CD

가. 출판 및 전시를 위해 출판작의 내용을 담은 CD를 제출한다.

나. 모든 이미지는 *.JPEG, *.PNG, *.PDF 확장자 파일로 제출하며 이미지 해상도는 300dpi 이상으로 한다.

다. 모든 문서파일은 *.HWP 확장자 파일로 제출하며 제출된 파일이 ‘한컴오피스 한글 2010’에 호환되어야 한다.

라. 제출된 CD는 반환하지 않는다.

제 4 장 설 계 지 침

4. 설계지침

4.1 설계공모 기본방향

본 설계공모는 기존 천안역과 조화되며, 천안시 지역 특색을 반영하여 철도를 이용하는 여객의 이용 편의성을 향상시키고 상징성·예술성·기능성이 높은 역사 증축 설계안을 제시한다.

4.2 설계개요

가. 천안역사 증축계획

구 분	역사 증축계획
위 치	충청남도 천안시 동남구 대흥로 239 천안역
대지면적	44,348.84㎡
역사형식	선상역사
연면적	8,803.00㎡(증축:2,703.27㎡(전기실126.5㎡ 별도), 기존역 개보수:4,486.06㎡)
부대시설	부대토목 및 조경, 승강장안전문(150m x 2개소)
승강장*	경부선 고상홈(2개소) 8.0 x 159m
공모방식	일반설계공모
추정공사비**	약 24,200백만원(부가세 포함)
추정설계비	1,429백만원(부가세 포함, 건축전기 및 통신제외)

* 경부선 고상홈은 천안~청주공항 복선전철 사업의 과업에 포함되어 있으며, 경부선 저상홈, 장항선 승강장은 설계공모 범위에서 제외함

** 추정공사비는 철거비, 기존역사 개량비 등을 포함한 금액임

나. 승하차 인원(광역+일반, 2035년 기준, 첨두율 7%)

구 분	상 행		하 행		합 계	
	승 차	하 차	승 차	하 차	승 차	하 차
1일 승하차	7,781	8,302	8,314	7,719	16,095	16,021
피크시(1H)승하차	545	581	582	540	1,127	1,122

다. 역무관련 근무인원

* ()는 1일 근무인원

구분	합계 (A+B)	공사인력								기타인력			비고
		소계 (A)	역장	부역 장	역무 팀장	수송 팀장	로컬 관제	역무 원	수송 팀	소계 (B)	공익 요원	청소 용역	
천안	118(57)	92 (46)	1(1)	1(1)	9(3)	3(1)	9(3)	36 (20)	33 (17)	26 (11)	16 (6)	10 (5)	
일근	26	22	1	1	-	-	-	12	8	4	-	5	
1개조	31	24	-	-	3	1	3	8	9	7	6		
휴무조	61	46	-	-	6	2	6	16	16	15	10	5	

4.3 부분별 설계지침

가. 관련 법규 사항

건축법, 철도건설법, 철도건설규칙, 철도의 건설기준에 관한 규정, 철도설계기준(건축 설계), 공단 철도설계지침 및 편람(건축편) 등 제반 관련 법률 및 규정을 준수하여야 한다.

나. 일반사항

- 1) 건축 외관 및 이용자시설 내부 인테리어는 지역 특성과 역사의 상징성을 가질 수 있도록 계획한다.
- 2) 자재는 내구적이며, 유지보수가 용이하여야 하며, 해당 지역의 자재 등 다양한 자재의 사용을 검토한다.
- 3) 건물의 형태는 시공성, 경제성 및 기능성을 고려하여 계획한다.

다. 외부공간 및 배치계획

- 1) 증축역사는 선로 위 기존 건축대지를 활용하되, 동광장(대흥동 일반 57-72, 역전광장) 일부를 건축대지로 활용 할 수 있다.
* 단, 설계 시 도시관리계획 협의 및 변경을 고려하여야 한다.
- 2) 건축 대지경계 내 서부광장, 서부주차장, 서측 여객출입구는 기존시설을 존치하며, 동부광장 측 가설 통합처소는 철거 및 부지를 활용할 수 있다.
- 3) 대상지가 면하고 있는 천안시 대흥로, 버들로와 역사의 연계성 및 정면성을 고려하여 계획한다.
- 4) 대지 조건에 따른 적정 면적의 조경 및 주차 면수를 계획하며, 주차장은 장단기용을 구분한다.
- 5) 자전거 이용객을 위한 자전거보관소 설치 등을 계획한다.

라. 접근계획

- 1) 공단에서 제공한 대상부지 및 주변현황 자료를 고려하여 역 이용객이 편리한 교통계획을 수립한다.
- 2) 주차장과 광장에서 역사로 접근하는 여객의 진출입이 편리해야 하며 향후 교통영향평가 심의사항을 반영한다.

- 3) 여객동선을 확보하기 위해 필요 시 동부광장 측 출입구의 위치는 이동할 수 있다.
- 4) 버스, 택시, 승용차 등 차량 및 도보, 자전거, 기타 교통수단과의 원활한 환승체계 및 접근 방안을 계획한다.
- 5) 재해발생 시 소방차 및 구급차 등 긴급차량의 원활한 진출입에 지장이 없도록 한다.

마. 평면계획

- 1) 기존역사의 1층, 2층 및 3층 중 역무시설(제공자료(평면도) 중 노랑색 표시부분)은 기존시설을 존치하며, 역사 구조물의 위치는 특별히 지정된 부분 외에는 변경할 수 없다.
- 2) 이용객 및 근무인원 등에 따라 시설물의 적정 규모를 검토하고 쾌적한 환경이 유지 되도록 계획한다.
- 3) 역사의 장래 확장성(증축 및 역 주변 부지 개발)을 고려하고, 편의시설(편의점, 음식점 등)은 집중 배치하여 공간의 효율성을 높인다.
- 4) 건물 내의 칸막이벽 계획 시 방화구획 및 각종 배관 등에 지장이 없는 벽체는 벽체의 이동 등을 감안하여 조립식 경량칸막이로 계획한다.
- 5) 증축되는 기능실은 기존역사 기능실과 조화되며, 설치위치 및 규모는 시설의 현대화와 이용의 편리성, 유지관리의 효율성을 도모할 수 있도록 계획한다.

바. 입·단면계획

- 1) 기존 천안역사와 증축부분이 조화로우며, 천안역의 상징성, 정체성 및 인지성을 확보한다.
- 2) 자연채광, 자연통풍 등을 고려하여 역사 내 쾌적한 환경을 조성하도록 계획한다.
- 3) 합리적인 층간 공간 구성 및 적정 층고, 천정고를 계획한다.

사. 동선계획

- 1) 이용자의 일시적 집중 등 혼잡을 방지할 수 있도록 동선을 단순화·최소화하여 원활하고 편리한 동선 체계가 되도록 계획한다.
- 2) 여객시설, 역무시설, 지원시설 등은 동선을 분리하여 이용자 편의를 확보하고 역 운영의 전반적 기능이 효율적으로 수행되도록 계획한다.
- 3) 재해나 사고 등 위급 상황 발생 시에 이용자와 직원이 신속하고 안전한 대피가 가능한 피난 동선을 확보한다.
- 4) 교통약자가 편리하게 이용할 수 있도록 수직 및 수평이동을 위한 출입구, 계단, 복도 등

을 계획하고, 수직이동은 엘리베이터를 설치 하여야하며, 외부에서 승강장까지 단순하고 편리한 동선을 계획한다.

- 5) 이용자가 24시간 역사 내·외부로 이동할 수 있게 자유연결통로를 계획하되, 공사비를 최소화 하여야 한다.

아. 여객시설계획

- 1) 콘코스/대합실은 역사의 중심공간으로 이용자의 이동, 체류, 매표, 편의시설 이용 등 다양한 행위에 불편하지 않도록 디자인한다.
- 2) 대합실은 별도 실로 구획하지 않는다.
- 3) 역사 진출입구, 승강장 연결통로, 승강장, 여객화장실 등 여객 동선이 많은 곳은 이용자의 안전과 원활한 동선을 고려하여야 한다.
- 4) 장항선 승강장 홈지붕은 역사 승강장 출입구 계획에 따라 일부 철거할 수 있다.
- 5) 여객화장실은 장애인용 화장실을 별도 구획하며, 콘코스/대합실에서 이용이 편리하도록 계획한다.
- 6) 수유실은 임산부와 영유아가 편리하고 안전한 휴식과 수유를 할 수 있도록 계획하며, 유지관리 및 보안 등을 위해 역무실과 인접 배치한다.

자. 역무시설계획

- 1) 역무공간은 현재 역무공간(1층, 2층, 3층 일부)은 존치하되, 추가로 필요한 면적만 증설한다.
- 2) 역무실은 각 기능실과 자유롭게 연결되어야 하며, 조직구성과 규모의 변화에 유동적으로 공간배치를 변경할 수 있도록 계획한다.
- 3) 수송팀 사무실은 업무특성을 고려하여 역무실과 별도 실을 구획하여 계획한다.

차. 환경 및 설비계획

- 1) 대상지의 내·외부 공간 계획 시 범죄예방환경설계(CPTED설계)를 고려하여 계획한다.
* CPTED(Crime Prevention through Environmental Design) : 환경설계를 통한 범죄예방 건축설계기법
- 2) BF(Barrier Free)인증 ‘우수등급’ 이상 설계를 계획한다.
- 3) 콘코스/대합실, 승강장, 각 기능실 등의 음향효과를 검토하여 이용자에 잘 전달되도록 계획한다.

- 4) 공기조화, 조명설비 시스템 등은 쾌적한 환경이 유지되도록 계획하여야 한다.
- 5) 콘코스/대합실 및 승강장, 화장실, 역무공간 등은 자연채광 및 환기가 유리하도록 계획한다.
- 6) 실은 주어진 기능의 수행에 적합한 실내환경을 계획한다.
- 7) 배관, 덕트관로 등 각종 기계설비는 유지보수를 위해 충분한 공간을 확보하여야 한다.
- 8) 냉·난방, 급·배수 등 각종 설비는 운전상태 및 실내 환경을 집중관리 할 수 있도록 하고 경제적인 관리와 운영이 되도록 계획한다.
- 9) 친환경적인 설계기법을 적용하여 에너지사용량 및 이산화탄소 배출량을 최소화하고 에너지 절감 설비를 계획한다.
- 10) 「녹색건축물 조성 지원법」, 「건축물 에너지효율등급 인증 및 제로에너지건축물 인증에 관한 규칙」, 「건축물 에너지효율등급 인증 및 제로에너지 인증 기준」에 적합하게 계획한다.
- 11) 승강장 고상홈은 철도안전법에 따른 승강장안전문을 계획한다.

4.4. 설계 기준면적

■ 천안역사

(단위 : m²)

분류			기준면적(A)	기존역사면적(B)			설계면적* (A-B)	비 고
				소계	개보수면적*	존치면적		
역사	여객시설	콘코스	2,230.37	1,607.57	1,607.57		622.80	편의시설 포함
		대합실	564.00				564.00	
		여객화장실	427.16	257.43	257.43		169.73	
		수유실	20.00				20.00	
		매표실	68.85	68.85		68.85		
		소 계	3,310.38	1,933.85	1,865.00	68.85	1,376.53	
	역무시설	역장실						역무실면적에 포함
		역무실	368.00	116.55		116.55	251.45	
		탕비실	21.82	21.82		21.82		
		역무침실	515.75	399.11		399.11	116.64	1인실 8실
		용역원실	19.96	19.96		19.96		
		공익요원 침실	43.74				43.74	1인실 3실
		쓰레기분리수거장	12.00				12.00	
		운전취급실	40.26	40.26		40.26		
		비품창고	62.31	62.31		62.31		
		안내소(여행센터)	54.52	54.52		54.52		
		회의실	33.30				33.30	
		소 계	1,171.66	714.53		714.53	457.13	
	기타시설	신호계전기실	113.88	113.88		113.88		
		통신기계실	178.10	178.10		178.10		
		기계실(건축설비)	273.55	103.55		103.55	170.00	
		노조사무실 및 휴게실	58.82	37.82		37.82	21.00	
		자유연결통로	1,120.50	1,120.50	1,120.50			
		승강장출입구	783.30	783.30	783.30			
		복도,계단실,홀 등	1,792.82	1,114.20	717.26	396.94	678.62	여객시설+역무시설
		소 계	4,320.96	3,451.35	2,621.06	830.29	869.61	
연면적(계)			8,803.00	6,099.73	4,486.06	1,544.82	2,703.27	
전기실			379.50	253.00		253.00	126.50	별동
승강장 지붕			2,544.00	2,544.00	2,544.00			경부선 고상홈
광장			8,854.20	8,854.20	8,854.20			
조경			983.80	983.80	983.80			

* 개보수면적 : 기존역사 인테리어 변경 / 설계면적 : 증축면적(기준면적 - 기존역사면적)

* 여객시설은 일반철도 및 광역철도 시설 면적을 합산한 면적임

제 5 장 설계공모 서식

설계공모 응모신청서

참가등록번호	(공단 기재사항)			
대표자	업체명 (건축사)		사업자등록번호	
	소재지		전화번호	
			(Fax번호)	
	(E-mail)			
기타 구성원	업체명 (건축사)		사업자등록번호	
	소재지		전화번호 (Fax번호)	

본인은 한국철도시설공단이 주최하는 경부선 천안역사 증축 설계공모에 경부선 천안역사 증축 설계공모지침서를 준수하여 응모할 것을 신청합니다.

※ 첨부 1. 건축사면허증사본, 건축사사무소 등록증사본 각 1부.
 2. 사업자등록증 각 1부.
 3. 공동응모협정서(공동으로 응모할 경우) 1부.
 4. 대표자선임계 1부.

2019.

신청인 : (인)

한국철도시설공단이사장 귀하

----- 절취선 -----

설계공모 응모신청 확인증				
경부선 천안역사 증축 설계공모				
참가등록번호	(공단 기재사항)			접수인(印)
대표자 업체명		사업자등록번호		(공단 기재사항)
		전화번호		
대표 건축사		FAX번호		
소재지		E-mail		

〈서식2〉

공동응모협정서

제1조 (목적) 이 협정서는 **경부선 천안역사 증축 설계공모**를 ()와 ()가 공동으로 응모하여 업무를 수행함에 있어서 각 공동응모자 구성원(대표자 및 기타 구성원)이 준수하여야 할 사항을 정함에 있다.

제2조 대표자의 명칭, 사무소의 소재지 등은 다음과 같다.

1. 업 체 명 :
2. 소 재 지 :
3. 대표건축사 :

제3조 기타 구성원은 다음과 같다

1. 업 체 명 :
2. 소 재 지 :
3. 대표건축사 :

제4조 (대표자의 권한) 대표자는 주관기관 및 제3자에 대하여 공동응모자 구성원을 대표하여 문서의 제출 및 수령, 권리의 획득 및 포기 등에 관한 의사 표시 권한을 가진다.

제5조 (효력기간) 본 협정서는 공동응모자 구성원 간의 서명과 동시 발효되며, 공모의 이행으로 종결된다. 다만, 제출한 작품이 당선작으로 결정되는 경우에는 최종 설계완료 후 종결된다.

제6조 (의무) 공동응모자 구성원은 제1조에서 규정한 목적을 달성하기 위하여 신의를 바탕으로 성실하게 필요한 모든 지식과 기술을 활용할 것을 약속한다.

제7조 (공동응모자 구성원 상호간의 책임) 공동응모자 구성원은 과업수행과 관련하여 제3자에게 끼친 손해 및 구성원이 다른 구성원에게 끼친 손해를 구성원 상호간 협의하여 배상한다.

제8조 (권라의무의 양도제한) 공동응모자 구성원은 이 협정서에 의한 권라의무를 제3자에게 양도할 수 없다.

제9조 ① 공동응모자 구성원 중 일원의 탈퇴로 응모자격요건에 미달하게 될 경우에는 작품을 제출할 수 없다.

② 공동응모자 구성원 중 일원이 중도 탈퇴하였을 때에는 즉시 주관기관에 서면으로 신고하며, 탈퇴 구성원을 다른 설계자로 교체할 수 없다.

제10조 (협정서 작성 및 보관) 위와 같이 공동응모 협정을 체결하고 그 증거로 각 구성원이 기명 날인한 협정서를 각각 1부씩 보관한다.

2019. . .

○ 대표자

업 체 명 : (전화번호)
소 재 지 :
대표건축사 : (인)

○ 기타 구성원

업 체 명 : (전화번호)
소 재 지 :
대표건축사 : (인)

한국철도시설공단 이사장 귀하

대 표 선 임 계

본인은 ○○○ 건축사사무소의 공동대표로서 한국철도시설공단에서
시행하는 경부선 천안역사 증축 설계공모에 관한 모든 권한을 본 건축
사사무소 공동대표 ○○○ 에게 위임합니다.

2019. . .

○○○ 건축사사무소

대표건축사 ○○○

<서식 4>

설계공모 질의서

□ 경부선 천안역사 증축 설계공모

대표자 업체명		대표건축사	(인)
주 소 (우편번호 기재)		전화번호	
E-mail		Fax번호	
지침서 page	질 의 내 용		

* 글자체 기준(나눔고딕 또는 신명조 12P~14P, 줄간격 160~180)

설계공모 작품제출서

제출번호	(공단 기재사항)		참가등록번호	
대표자	업체명 (건축사)		사업자등록번호	
	소재지		전화번호 (Fax번호) (E-mail)	
기타 구성원	업체명 (건축사)		사업자등록번호	
	소재지		전화번호 (Fax번호)	

본 응모자는 한국철도시설공단이 주최하는 경부선 천안역사 증축 설계공모에 응모하여 경부선 천안역사 증축 설계공모지침서(이하 “본 설계공모지침서”)에 정한 제반규정을 준수하였으며, 작품제출일 현재 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지 입찰참가제한 및 기타 이와 유사한 행정처분을 받아 설계업무를 수행할 수 없는 사실이 없음을 확인한다. 또한, 시상 또는 계약 후라도 본 설계공모지침서에 정한 규정 및 제반법규를 위반하여 입상된 사실이 확인될 경우 입상작에게 주어지는 모든 권리(시상금 포함)를 공단에 반환함은 물론, 그로 인하여 한국철도시설공단이 입은 손해에 대하여 배상을 요구할 경우 이의 없이 응할 것임을 서약하며 작품을 제출한다.

※ 첨부 1. 청렴서약서.....1매.
 2. 심사위원 추천 참여신청서(참여희망자에 한함).....1매.
 3. 설계도판(A1).....3매.
 4. 설계설명서(A4).....10부.
 5. 설계도면(A3).....10부.
 6. 작품내용을 담은 CD.....1매.

2019. . .

대표자(대표 업체) : (인)

한국철도시설공단이사장 귀하

----- 절취선 -----

설계공모 작품 제출 확인증				
경부선 천안역 증축 설계공모				
제출번호	(공단 기재사항)	참가등록번호		접수인(印)
대표업체명		전화번호		(공단 기재사항)
대표자(건축사)		사업자등록번호		
제출일자	2019년 월 일			

한국철도시설공단

청 럽 서 약 서

□ 건명 : 경부선 천안역 증축 설계공모

본 설계자는 한국철도시설공단이 주최하는 경부선 천안역사 증축 설계공모에 응모하여 경부선 천안역사 증축 설계공모지침서에 정한 제반 규정을 준수하고 작품심사에 임하도록 하겠으며, 심사위원에게 금품, 향응이나 부당한 이익 제공을 하지 않도록 하겠으며 만약 이를 위반할 시에는 관계법령에 따라 책임질 것을 서약합니다.

◦ 대표자

업 체 명 :

대표건축사 : (인)

◦ 공동응모 기타 구성원

업 체 명 :

대표건축사 : (인)

※ 공동응모 시 대표자 및 공동응모자 기타 구성원 포함 작성

2019. . .

한국철도시설공단 이사장 귀하

<서식 7>

경부선 천안역사 증축 설계공모

설 계 설 명 서

2019. .

한국철도시설공단

경부선 천안역사 증축 설계공모

설 계 도 면

2019. .

한국철도시설공단

심사위원 추천 참여신청서

위 임 장

주 소 :
소 속 :
성 명 :
연 락 처 : 핸드폰(사무실)

귀 공단에서 시행하는 () 설계공모
작품심사의 심사위원 추천에 대한 당사의 업무일체를 상기자(上記者)에게 위임합니다.

2019년 월 일

대표자 업체명 :
소 재 지 :
대 표 건 축 사 : (인)

재 직 증 명 원

주 소 :
직 위 :
성 명 :

근무부서	생년월일	입사일	직 위	비 고

위 사실을 증명함

2019년 월 일

대표자 업체명 :
소 재 지 :
대 표 건 축 사 : (인)

한국철도시설공단 이사장 귀하

관련 법규 검토서

○ 경부선 천안역사 증축 설계공모

법규명 및 조항	대상	법적기준	설계기준	비고

천안역사 설계면적 비교표

○ 천안역사

(단위 : ㎡)

분류			전체면적			증축면적			비 고
			기준면적 (A)	작품면적 (B)	증감(B-A)	기준면적 (C)	작품면적 (D)	증감(D-C)	
역사	여객시설	콘코스	2,230.37			622.80			
		대합실	564.00			564.00			
		여객화장실	427.16			169.73			
		수유실	20.00			20.00			
		매표실	68.85						
		소 계	3,310.38			1,376.53			
	역무시설	역장실	-						
		역무실	368.00			251.45			
		탕비실	21.82						
		역무침실	515.75			116.64			
		용역원실	19.96						
		공익요원 침실	43.74			43.74			
		쓰레기분리수거장	12.00			12.00			
		운전취급실	40.26						
		비품창고	62.31						
		안내소(여행센터)	54.52						
		회의실	33.30			33.30			
		소 계	1,171.66			457.13			
	기타시설	신호계전기실	113.88						
		통신기계실	178.10						
		기계실(건축설비)	273.55			170.00			
		노조사무실 및 휴게실	58.82			21.00			
		자유연결통로	1,120.50						
		승강장출입구	783.30						
		복도,계단실,홀 등	1,792.82			678.62			
		소 계	4,320.96			869.61			
연면적(계)			8,803.00			2,703.27			
전기실			379.50			126.50			
승강장 지붕			2,544.00						
광장			8,854.20						
조경			983.80						

<서식12>

추정 공사비 내역서

○ 건 명 : 경부선 천안역사 증축 설계공모

품 명		재료비	노무비	경비	단위당(m ²) 공사비	계	구성비
건축공사	증축						
	개량						
기계설비공사							
소방공사							
부대토목공사							
조경공사							
철거공사							
○○공사							
○○공사							
○○공사							
제경비(40%적용)							
계							

* 추정공사비는 철거비, 기존역사 개보수 비용 등을 포함한다

* 공사항목은 필요에 따라 변경할 수 있다.