

목 차

설계공모 지침서

(경원선 철도복원 월정리역사 신축설계)



2015. 9.

제 1 장 사업개요	1
1. 사업목적	1
2. 개 요	1
제 2 장 설계공모 규정	2
1. 설계공모 목적	2
2. 설계공모 방법	2
3. 설계공모 조직	3
4. 설계공모 일정	4
5. 참가등록 및 제공자료	4
6. 질의 응답	5
7. 작품제출 및 실격사항 등	6
8. 제출도서 작성	7
9. 작품심사 및 당선작 선정	10
10. 당선 이후	12
11. 작품의 전시, 출판 및 반환	13
12. 공모규정의 준수	13
13. 유의사항	14
제 3 장 설계지침	15
1. 사업의 개요	15
2. 설계지침	16
3. 설계 기준면적	24

제 1 장 사업개요

제 4 장 설계공모 서식	26
[서식 1] 설계공모 응모신청서	27
[서식 2] 공동응모 협정서	28
[서식 3] 대표자 선임계	30
[서식 4] 설계공모 질의서	31
[서식 5] 설계공모 작품제출서	32
[서식 6] 청렴서약서	33
[서식 7] 도면표지	34
[서식 8] 설계설명서 표지	35
[서식 9] 관련 법규 검토서	36
[서식10] 설계면적 비교표	37
[서식11] 추정 공사비 내역서	39

1. 사업목적

경원선(백마고지~군사분계선) 철도복원 사업의 일환으로 한반도 긴장완화로 한반도 신뢰프로세스, 평화통일 기반구축, DMZ지역 관광 활성화로 낙후된 강원북부지역 개발촉진을 위해 1단계(백마고지~월정리)구간의 월정리역사를 건설하기 위함

2. 개 요

(노선약도)



가. 사 업 명 : 경원선(백마고지~군사분계선) 철도복원(11.7km)

* 1단계 : 백마고지~월정리역(9.3km) 금회시행 / 2단계 : 월정리역~군사분계선 2.4km(남북합의 후 시행)

** CIQ(출입관리시설)은 2단계 건설시 반영예정

나. 총사업비 및 사업기간 : 약 1,508억원 / 사업기간 : 2015~2017

< 역사개요>

가. 위 치 : 강원도 철원군 동송읍 강산리 2489번지 일원

나. 대지면적 : 37,500㎡

다. 역사면적 : 3,900㎡

라. 부대시설

- 저장함 홈지붕 : 1,260㎡(9m×140m×1개소)

- 연결통로 : 지상 평면건널목

마. 노반사항 : 승강장(저상) 1,260㎡(9m× 140m× 1개소)

사. 승강장 및 배선규모 : 1홈 2선

아. 건물 공사비 : 15,000백만원(VAT포함금액, 전기 및 통신 제외)

자. 건물 설계비 : 1,000백만원(VAT포함금액)

* 역사 부대 전기, 통신 설계는 전기분야에서 별도 시행

제 2 장 설계공모 규정

1. 설계공모 목적

본 설계는 경원선(백마고지~군사분계선) 철도복원 사업의 일환으로 한반도 신뢰프로세스, 평화통일 기반구축 및 DMZ지역 관광 활성화를 위한 월정리 역사 건립을 위해 통일염원의 상징성·기념성·예술성 등 참신한 아이디어가 담긴 설계안을 설계공모를 통해 선정하기 위함.

2. 설계공모 방법

가. 공모방식

본 설계공모는 일반 설계공모로 시행한다.

나. 응모자격

- 1) 건축사법에 의한 건축사자격을 소지하고 같은 법에 의하여 건축사사무소의 등록을 필한 자로서 건축사법 제9조의 결격 사유가 없는 자여야 한다.

[회사(업체)간 공동이행방식에 의한 공동 응모 가능]

- * 외국건축사면허(자격) 취득업체는 상기 1항)의 건축사사무소개설자와 공동이행 방식으로 참여가능(주계약자는 국내건축사로 한정함)

- 2) 응모신청등록일 현재 해당관청으로부터 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지, 입찰참가제한 및 기타 이와 유사한 행정처분 중이 아닌 자

- 3) 회사(업체)간 공동이행방식에 의한 공동 응모는 “1)항” 및 “2)항”의 자격 조건을 모두 갖춘 경우 2개사까지 허용하며, 과반수 초과 비율을 가진 응모자를 대표자로 선정하여야 한다.

- * 응모신청서 등록 이후에는 공동응모를 변경할 수 없음

- 4) 설계공모 당선자는 용역계약 시 **설비, 소방, 지반조사**분야는 관계규정에 의한 설계자격을 보유한 업체와 공동도급(분담이행방식)계약이 가능하며, 이 경우 건축사사무소를 개설한자는 공동수급업체 대표자가 되어야함.

다. 공식언어

본 설계공모에 사용되는 언어는 한글로 한다. 단, 필요에 따라 한문 또는 영문으로 표기할 수 있으며, 이 경우 괄호를 사용하여 한글표현을 명기하여야 한다.

라. 사용단위

본 설계공모에 사용하는 모든 계량단위는 미터법(Metric System)을 사용한다.

마. 도서작성

본 설계공모 응모자는 주최기관이 제공하는 자료(설계공모지침서 등)에 따라 공모안 서류류(이하 “작품”이라 한다)를 작성하여 제출한다.

3. 설계공모 조직

가. 주최기관

본 설계공모의 주최기관은 한국철도시설공단(이하 “공단”이라 한다)으로 본 설계공모에 관한 업무를 주관하고 설계공모의 결과에 따른 제반사항을 시행한다.

나. 주관부서

본 설계공모의 진행과 관련된 사항은 공단 건설본부 건축설비처에서 관장하며, 주소 및 연락처는 다음과 같다.

- 1) 주 소 : 대전광역시 동구 중앙로 242 한국철도시설공단 19층 건축설비처
- 2) 연 락 처 : 전화 (042) 607-3955, 팩스 (042) 607-3919
- 3) 업무시간 : 평일 09:00 ~ 18:00

4. 설계공모 일정

가. 설계공모 일정

- 1) 공 고 2015년 09월 25일(금)
 - 공단 홈페이지(<http://www.kr.or.kr>) 공지사항란을 통해 공고
 - 국내 건축관련 주요 단체에 설계경기 참여 협조 요청
(대상단체 : 대한건축사협회, 한국건축가협회, 대한건축학회)
- 2) 참가등록 2015년 10월 02일(금), 09~18시
- 3) 질의기간 2015년 10월 07일(수)~08일(목)

- 4) 질의회신 2015년 10월 15일(목)
- 5) 작품접수 2015년 11월 27일(금), 09~18시
- 6) 작품심사 2015년 12월 03일(목)(예정)
- 7) 심사결과 발표 2015년 12월 04일(금)(예정)
 - ※ 공단 홈페이지(<http://www.kr.or.kr>) 공지사항란에 게재 및 입상작에 한하여 개별통지
- 8) 작품전시 및 반환 2015년 12월 07일(월)~12월 09일(수)(예정)
 - ※ 작품심사, 심사결과 발표, 작품전시 및 반환은 공단 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경될 경우 작품접수 업체에 별도 통지함.

나. 일정의 관장

- 1) 설계공모 일정에 관한 모든 사항은 주관부서에서 관장한다.
- 2) 공모일정의 변경이 불가피할 경우, 변경된 일정을 서면 또는 팩스, E-mail을 통하여 참가 등록한 모든 응모자에게 통지한다.
- 3) 본 설계공모 진행 기간 중 응모자 주소 또는 연락처 등의 내용이 변경되었을 경우, 그 변경된 내용을 신속히 주관부서에 통지하여야 하며, 그러하지 아니하여 발생하는 모든 책임은 응모자에게 있다.

5. 참가등록 및 제공자료

가. 참가등록

본 설계공모에 참가하려는 자는 다음에 열거하는 서류를 구비하여 지정된 날짜에 참가등록을 하여야 한다.(팩스에 의한 등록이 불가능하며 인편으로 직접 등록하여야 한다.)

- 1) 등록장소 : 공단 19층 건축설비처
- 2) 등록기간 : 본 지침서 “4. 설계공모 일정” 참조
- 3) 제출서류
 - 가) 설계공모 응모신청서(서식 1참조) 1부
 - 나) 건축사면허증 사본(원본대조필) 1부
 - 다) 건축사사무소등록증 사본(원본대조필) 1부
 - 라) 사업자등록증 사본(원본대조필) 1부
 - 마) 공동응모일 경우 공동응모협정서(서식 2참조) 1부
 - 바) 공동응모자는 경우 상기 서류 나), 다), 라)서류 각 1부
 - 사) 대표자선임계(법인건축사사무소 대표2인 이상의 경우에 한함, 서식 3참조) 1부

- 아) 분담이행 공동도급 이행각서(해당자에 한함, 소정서식) 1부
 - ※ 국토교통부장관에게 신고한 외국건축사면허취득자와 공동으로 응모할 경우 주계약자는 국내건축사로 한정한다.

나. 제공자료

- 1) 본 설계공모 제공도서는 참가등록자에 한하여 제공하며, 설계공모 응모 신청서에 기재된 E-mail로 일괄 통지한다.
 - ※ 상기 제공자료는 세부사항이 확정되지 않은 설계공모를 위한 자료이므로 추후 일부내용이 변경될 수 있음을 유의하고, 변경내용이 있을 경우 설계공모 응모신청서에 기재된 E-mail을 통하여 참가 등록한 모든 응모자에게 통지한다.

2) 제공도서

본 설계공모 참가등록자는 다음의 도서를 제공받거나 열람 할 수 있다.

가) 도서제공

(1) 대상부지 배치도(*.dwg) 및 위치 현황도

나) 도서열람 : 공단 홈페이지 참조

(1) 철도건설규칙 및 철도의 건설기준에 관한규정(국토해양부)

(2) 철도설계기준(건축편, 국토해양부)

(3) 철도설계지침 및 편람(건축편, 한국철도시설공단)

* 홈페이지 경로 : 정보마당/공개자료실/철도건설기준 운영체계

6. 질의응답

가. 질의

- 1) 본 설계공모의 지침서, 제공 서류류, 기타 공모의 진행과 관련하여 질의가 있을 경우에는 <서식4>의 질의서를 사용하여 **팩스**로만 질의가 가능하며, 이 경우 주관부서에 유선으로 사전 통보한 후 전송하여야 한다.
- 2) 질의는 워드프로세서 등을 사용하여 명확히 알아볼 수 있도록 작성하여야 한다.
- 3) 질의는 질의기간에 한하여 할 수 있다.(질의기간은 본 지침서 “4. 설계공모 일정” 참조)
- 4) 질의는 응모신청서상 대표자 명의로, 대표자가 질의서에 인감날인 하여 서면으로 하여야 한다. 개인자격의 질의는 응답하지 않는다.

나. 응답

- 1) 질의에 대한 답변은 본 지침서 설계공모 일정에 따라 1회 시행하며 **설계공모 응모신청서에 기재된 E-mail을 통하여 일괄** 게시한다.
- 2) **팩스로 접수**한 질의서가 전송오류 등의 사유로 내용을 판독할 수 없는 경우에는 응답하지 않는다.
- 3) 질의자의 인적사항 등 질의서상의 기재사항이 누락된 질의에 대하여는 응답하지 않는다.
- 4) 질의서에 대한 답변내용은 본 설계공모의 지침서와 동일한 효력을 갖는다.

7. 작품제출 및 실격사항 등

가. 작품제출

- 1) 제출장소 : 한국철도시설공단 19층 건축설비처
- 2) 제출일자 : 2015년 11월 27일(금), 09~18시
- 3) 제출 도서
 - 가) 설계도판(A1) 3매
 - 나) 설계 설명서(A4) 10부
 - 다) 설계도면(A3) 10부
 - 라) 작품내용을 담은 CD 1부
 - 마) 설계공모 작품제출서(서식 5참조) 1부
 - 바) 청렴서약서(서식 6참조) 1부

나. 제출 방법

- 1) 작품 접수는 제출마감일에 공단에 접수된 작품에 한하며, 상기 “제출도서(가~바)”중 하나라도 누락되어 제출되는 작품은 접수하지 않는다.
- 2) 작품의 제출은 1회에 한하며, 제출된 작품에 대하여는 추가제출이나 수정, 보완작업을 할 수 없다.
- 3) 작품접수 이전에 발생한 훼손, 분실 등은 각 응모자의 책임으로 한다.
- 4) 제출도서 상호 불일치로 인해 발생하는 문제는 응모자 책임으로 한다.
- 5) 상기 제출도서 목록에 열거한 서류류 이외의 것을 제출하여도 심사의 대상이 되지 않는다.

다. 실격사항

- 1) 실격처리여부는 작품심사 이전에 공단이 사전 검토한 사항을 심사위원회에 상정하여 판단·결정하고 심사위원회에서 실격처리 한 작품은 평가대상에서 제외한다.
- 2) 실격처리 대상
 - 가) 제출도서류에 응모자임을 알 수 있는 로고 또는 기호 등을 삽입한 경우
 - 나) 본 지침서에 제시된 역사시설 **연면적의 $\pm 10\%$ 범위 초과**하여 계획한 경우

라. 기타 사항

다음 사항은 공단이 사전 검토하되, 검토한 사항을 작품심사 시 심사위원회에 상정하여 전체 5점의 범위 내에서 감점 할 수 있다.

- 가) 제출도서 기준매수 미 준수(최대 2점 감점)
 - 설계도판 각 1매당 1점 감점
 - 도면 및 설명서 각 1매당 0.2점 감점
- 나) 제출도서 제작방법 미 준수(최대 2점 감점)
 - 설계도판 규격/두께 각 0.4점 감점
 - 제본방법(도면, 설명서) 각 0.4점 감점
 - 도면 및 설명서 사용재료(지질) 각 0.2점 감점
- 다) 제출도서 작성방법 미 준수(최대 1점)
 - 설계도판, 도면, 설명서 각 0.4점 감점

8. 제출도서 작성

가. 공통사항

- 1) 모든 제출도서의 종이는 백색으로 한다.
- 2) 방위는 배치도 좌측 상단에 정확히 표현한다.
- 3) 제출도서(설계도면, 설계설명서)의 표지는 설계공모지침서에 제공된 서식을 사용한다.
- 4) 도면 및 설계설명서의 제본은 접착제 제본만 사용하고 스프링, 클립 등은 사용하지 않는다.

나. 설계도판

1) 규격 : A1(가로841mm×세로594mm)크기로 장변이 가로방향이 되도록 한다.

2) 매수 : 3매

가) 도판 1 : 조감도

조감도는 역사와 승강장지붕을 포함한 건물의 입체적 특성이 잘 나타날 수 있도록 표현하되, 역명간판 위치 등을 포함한 건물외관이 입면도와 다르지 않도록 표현한다. 또한, **향후 2단계에 건설될 CIQ(통관시설 추정 약 4,240㎡) 시설은 역사와 연계하여 별동으로 표현될 수 있도록 한다.**

나) 도판 2, 3 : 설계개요, 배치도, 각층 평면도, 입면도, 단면도, 연결통로(지상 평면건널목) 등을 자유롭게 표현한다.

3) 도판의 표현은 컴퓨터그래픽 및 색상을 자유롭게 할 수 있다.

4) 도판은 게시가 가능하도록 두께 5mm 압축스티로폼에 테두리 없이 견고히 접착하여 제출한다.(액자 및 장식물은 일체 부착 할 수 없다.)

다. 설계도면

1) 규격 : A3(420mm×297mm) 크기로 장변이 가로가 되도록 좌측을 철하여 제출한다.

2) 표지 : <서식 7> 참조

3) 매수 : 총 12매 이내로 제한한다.(표지, 목차를 제외한 페이지수 표기)

4) 지질 : 표지는 아트를 사용하고, 내용지는 일반복사용지(백색)를 사용한다.

5) 작성방법 : 도면(A3규격)은 흑백 CAD 도면으로 작성한다.

가) 컴퓨터그래픽 및 이미지 파일의 첨부는 금지한다.

나) 기둥단면, 벽체단면, 유리등은 명암, 점/면의 사용이 가능하다.

6) 작성 내용과 순서

가) 목 차

나) 설계 개요

다) 배 치 도 : 1매에 역사, 광장, 연결통로(지상 평면건널목), 승강장지붕 및 **향후 2단계에 건설될 CIQ(통관시설 추정 약4,240㎡) 시설은 연계하여 별동으로 표현될 수 있도록 작성** (축척 : 자유)

라) 입 면 도 : 2매에 입면도 4면 작성 (축척 : 자유)

마) 각층평면도 : 역사 각층별 1매씩 작성 (축척 : 자유)

바) 중, 횡단면도 : 1매에 중, 횡단면도 작성 (축척 : 자유)

사) 동선계획도 : 역사, 연결통로(지상 평면건널목), 승강장까지의 여객 이동 동선 표현(장애인 동선 포함) 1매에 작성

아) 조경, 주차계획(자전거 포함) : 1매에 작성

자) 기타 작품의 특성을 나타낼 수 있는 도면

라. 설계설명서

1) 규격 : A4(가로 210mm × 세로 297mm)크기로 장변이 세로가 되도록 상단을 철하여 제출한다.

2) 매수 : 30매 이내로 작성. (표지, 목차를 제외한 페이지수 표기)

3) 지질 : 표지는 아트를 사용하고, 내용지는 일반복사용지(백색)를 사용한다.

4) 글씨 : 크기 12포인트의 신명조체로 하여 한글워드프로세서로 작성한다.

5) 컴퓨터그래픽 및 색상 등 자유롭게 표현 할 수 있다.

6) 작성 내용과 순서

가) 표 지(서식 8참조)

나) 조감도 (사진크기 177mm×127mm)

다) 목 차

라) 설 계 개 요

(1) 지역특성(역사,지리,사회적 특성 등)에 대한 요약 및 주변환경과의 조화 등 반영사항

(2) 설계의 개념 및 특징을 요약

마) 기본계획방향

바) 대지현황분석

사) 건 축 계 획

(1) 배치계획, 평면계획, 동선계획, 입면(실내포함)계획, 단면계획, 여객 편의 및 교통약자 시설계획 등

(2) **향후 2단계에 건설될 CIQ(통관시설 추정 약4,240㎡) 시설은 역사와 연계하여 별동으로 계획(전체적인 Mass만 표현)**

(2) 재료 마감표

아) 조경, 주차공간 계획

자) 자전거 이용객을 위한 자전거주차장(편의시설 포함) 설치 및 동선계획
 차) 역사에서 승강장까지 연결 동선 계획(지상 평면건널목)

카) 친환경/에너지절약 계획

- (1) 친환경적인 설계기법 적용
- (2) 신재생에너지 적용 등 에너지 절약을 고려한 계획

타) 구조계획 및 시공계획

- (1) 구조재료의 성질 및 특성
- (2) 제반 하중조건에 대한 분석 및 적용
- (3) 구조형식 선정계획
- (4) 효율적이고 경제적인 시공계획

파) 기계설비 및 소방(기계)설비 계획

- (1) 소음, 진동, 분진 등 역사 실내외 환경처리시스템의 개요
- (2) 기계설비계통도 등을 이용하여 시각적으로 표현
- (3) 기계소방 설비계획 및 대체에너지 설비계획

하) 관련법규 검토서(서식 9참조)

거) 설계면적 비교표(서식 10참조)

너) 추정 공사비 내역서(서식 11참조)

9. 작품심사 및 당선작 선정

가. 심사위원회의 구성 및 작품심사

심사위원회는 우리 공단이 임명 또는 위촉한 5~9인 심사위원으로 구성하고 작품을 심사하여 당선작을 선정한다.

※ 심사위원은 작품심사 전에 추후 사전공개(예정)

나. 심사방법

- 1) 제출된 작품은 심사위원회에서 예술성과 독창성, 기능적인 해석능력, 기술적 타당성을 종합하여 심사한다.
- 2) 작품심사는 심사위원회에서 “설계공모지침서”의 심사방법에 따라 심사한다.
- 3) 심사의 세부사항은 심사위원회에서 따로 정하여 시행할 수 있다.
- 4) 심사는 각 심사위원별로 심사배점표에 따라 평가(감점포함)하여 고득점 순으로 당선작, 우수작, 가작을 결정한다.(심사결과에 따라 당선작을 결정하지 아니할 수 있다)

다. 평가내용 및 배점기준

평가항목	세 부 사 항	배 점
배치 계획	<ul style="list-style-type: none"> ○ 배치 및 토지 활용도 ○ 시설 및 공간 이용의 편의성 ○ 대중교통, 보행자 및 차량 접근 계획의 적절성 ○ 역사와 연계하여 별동으로 계획된 CIQ 시설의 배치계획 적절성 	20
공간 계획	<ul style="list-style-type: none"> ○ 내·외부 공간 계획의 적절성(장래확장성) ○ 공간 이용의 효율성 ○ 동선 및 기능배분의 타당성 	30
경관 및 주변과의 조화	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주변 공간 및 환경과의 연계 및 조화 ○ 입면 디자인 계획의 우수성 ○ 색상 및 재료 계획의 적절성 	30
기술 계획	<ul style="list-style-type: none"> ○ 환경친화적 설계기법의 우수성 ○ 비용 절감 등 경제성 ○ 건물 구조 및 공법 등의 우수성 	15
기타	<ul style="list-style-type: none"> ○ 공공성 제고 방안, 특수 조건에 대한 대처 방안 등 추가적으로 필요한 사항 	5

라. 심사결과 발표 및 시상

1) 심사결과 발표

- 가) 심사결과는 공단 홈페이지(www.kr.or.kr)에 게재하며, 입상업체에 한하여 개별 통지한다.
- 나) 작품 수준이 현저히 떨어질 경우 입상작 일부를 선정하지 않을 수 있다.
- 다) 응모자는 심사결과에 대하여 어떠한 이의도 제기 할 수 없다.

2) 시 상

- 가) 당선작(1점) : 월정리역사 기본 및 실시설계권 부여
- 나) 우수작(1점) : 상금 20백만원 지급
- 다) 가 작(1점) : 상금 15백만원 지급

10. 당선 이후

가. 계약

- 1) 공단은 본 설계공모와 관련하여 당선자가 제출한 서류 등에 허위 사실이 발견되거나 건축 설계용역 계약 및 수행에 필요한 법적요건을 갖추고 있지 못할 경우 당선자의 설계권을 취소하며, 당선작에 대한 사용권한은 공단이 가진다.
- 2) 당선자는 계약체결 시 **소방, 설비, 지반조사**분야 설계면허가 없는 경우 아래 각 호의 자격이 있는 자와 분담이행방식의 공동도급을 하여야 한다.
 - 가) (**소방분야**)소방시설공사업 제4조 및 동법시행령 제2조에 의거 시·도 지사에게 전문소방시설설계업으로 등록한 업체 또는 일반소방시설설계업으로 등록한 업체. 단, 일반소방시설설계업으로 등록한 업체는 기계분야로 등록한 업체
 - 나) (**설비분야**)엔지니어링 산업진흥법 제21조에 의거 설비부문의 설비분야로 신고를 필한 업체 또는 기술사법 제6조에 의거 기술사사무소 개설자로 건설분야의 건축기계설비 또는 기계분야의 공조냉동기계 기술을 등록한 업체
 - 다) (**지반조사분야**) 중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 제9조에 따라 “직접생산확인증명서(지질조사 및 탐사업 : 물품분류번호 81151799, 입찰일 전일 기준 유효기간 이내)”를 소지한 자로서, 엔지니어링산업 진흥법 제21조 및 동법 시행령 제33조에 따라 지식경제부장관에게 엔지니어링 사업자로 등록하고, 건설부문의 『토질·지질』 전문분야로 신고를 필한 업체
- 3) 1)항의 경우 또는 여타의 이유로 당선자가 설계 진행이 불가능하다고 판단될 경우는 우수작 입상자가 설계권을 승계하되, 우수작에 지급된 시상금은 설계비에서 공제한다.
- 4) 당선자로 결정된 후 계획변경 등 공단의 사정에 의하여 설계공모 공고시 제시한 규모와 설계비를 일부 조정하거나 기본 및 실시설계를 발주하지 않을 수 있다. 공단은 기본 및 실시설계를 발주하지 않을 경우 우수작에 지급된 시상금 한도에서 보상할 수 있으며, 당선자는 이에 대하여 일체의 이의를 제기할 수 없다.
- 5) 당선작 제출업체가 본 지침에서 제시한 연면적 규모에 따라 산정된 설계용역비에 준하지 않고 무리하게 설계용역비를 요구할 경우에는 당선을 무효로 한다.

- 6) 사업에 필요한 각종 심의와 인허가 과정에서 수반되는 설계관련업무와 설계에 필요한 각종 기술자문(소음, 진동)등이 필요시 설계용역 계약에 포함될 수 있다.
- 7) 건물부대 전기·통신 기본 및 실시설계는 공단 전기·통신부서에서 별도 발주 시행한다
- 8) 설계경기 당선자의 용역계약 금액은 공단 내부 규정에 따른 예정가격 범위 내에서 수의시담 후 결정한다. (예정가격은 변경될 수 있음)

나. 설계 진행

- 1) 설계권자는 계약 후 설계의 진행에 있어서, 공단이 작품의 기본적인 개념을 존중하는 범위 내에서 소요설의 규모와 형태의 조정을 요청할 경우, 이에 응해야 한다.
- 2) 정부 또는 공단의 방침이 변경되어 설계의 전면적인 취소 또는 설계내용의 부분적인 수정이 필요할 경우, 이에 응해야 한다.

11. 작품의 전시, 출판 및 반환

- 가. 공단은 접수된 작품에 대하여 응모자와 추가협의 없이 전부 또는 일부를 일정기간 동안 전시할 수 있다.
 - 나. 공단은 필요시 응모작품의 전부 또는 일부를 출판할 수 있으며, 이 경우 출판물의 판권은 공단이 가진다.
 - 다. 제출된 응모작품 중 낙선작품은 입상작 결정 후 본 지침서 “4. 설계공모 일정”에 명시한 반환기간에 응모자가 회수하여야 한다. 반환기간내 회수하지 않은 작품은 공단이 임의로 처분하며, 이에 대하여 응모자는 어떠한 이의제기도 할 수 없다.
- 라. 당선작, 우수작, 가작의 작품은 반환하지 아니한다.

12. 공모규정 준수

- 가. 본 설계공모지침서에서 정한 규정 이외의 사항에 대해서는 “건축 설계공모 운영지침”(국토교통부 고시 제 2014-345호, 2014. 6. 12.)을 적용한다.
- 나. 본 “설계공모지침서”의 해석에 이견이 있거나 “건축 설계공모 운영지침”에 명시되어 있지 않은 사항은 우리 공단의 해석이 우선한다.
- 다. 본 설계공모를 위해 각 응모자에게 제공한 각종 자료는 공단의 동의 없이 설계공모 이외의 목적으로 사용하거나 타인에게 제공하여서는 아니 된다.

13. 유의사항

- 가. 응모자는 본 설계공모와 관련한 현장조사시 각종 안전사고 및 열차운행 지장 등이 발생하지 않도록 주의해야 하며 부주의로 발생하는 사고에 대한 모든 책임은 응모자에게 있다.
- 나. 응모자는 모든 관계법규, 제반규정사항 및 입지여건을 파악한 후 적합하게 계획하여야 한다.
- 다. 참가등록을 하지 않은 업체가 제출하는 작품은 접수하지 않음.
- 라. 설계공모 준수사항 및 설계공모에 필요한 자료는 참가 등록한 업체에 한하여 별도 제공하고, 현장설명은 시행하지 않음.
- 마. 참가등록시 제출된 서류는 반환하지 않음.
- 바. 응모에 따른 일체의 비용은 보상하지 않음.

제 3장 설 계 지 침

1. 사업의 개요

가. 위치 및 규모

1) 월정리 역사

가) 위 치 : 강원도 철원군 동송읍 강산리 2489번지 일원

나) 규 모

(1) 대지면적 : 37,500㎡

(2) 역사면적 : 3,900㎡

(3) 부대시설

- 저장함 흙지붕 : 1,260㎡(9m×140m×1개소)

- 연결통로 : 지상 평면건널목

(4) 승강장 및 배선 : 1홈 2선

- 승강장(저상) 1,260㎡(9m× 140m× 1개소)

(5) 건물 공사비 : 15,000백만원(VAT포함금액, 전기 및 통신 제외)

(6) 건물 설계비 : 1,000백만원(VAT포함금액, 전기 및 통신제외)

나. 승하차 인원(2030년 기준)

구 분	승하차 인원(인)			열차횟수 (편도)	비 고
	승차	하차	계		
1일 승하차	2,031	2,031	4,062	12	
피크시(1H) 승하차	254	254	508	1	

○ 자료출처 : 경원선 철도 복원사업 기술조사보고서(한국철도시설공단, '15.4)

* 열차운행계획은 현 경원선 운행 횟수 적용

- 통근(CDC동차) 11회(편도, 동두천~백마고지), DMZ 관광열차 1회(편도, 서울~백마고지)

다. 근무인원

1) 역무인원

()는 1일 근무인원

합계 (A+B)	역무인원						기타인원		
	소계 (A)	역장	역무 팀장	역무원	로컬 관제원	수송원	소계 (B)	공익 요원	용역원
11(5)	10(4)	1(1)	3(1)	3(1)	3(1)	-	10(4)	0	1(1)

2) 현업인원

()는 1일 근무인원

합계 (A+B)	시설분야	전기/통신/신호분야				승무
	시설관리반	소계 (B)	전기주재	신호주재	전기,신호 용역	침실
35(27)	7(7)	28(20)	9(5) 통신2명포함	7(3)	12(12)	2인용2실

* 승무분야 근무인원은 현업인원에 미포함(침실규모만 반영함)

2. 설계지침

가. 계획시 준수사항

철도건설규칙(국토해양부령 제163호 2009. 9. 1) 및 철도의 건설기준에 관한 규정('14.10), 공단 철도설계지침 및 편람(건축편, 2015. 6.), 등 관련 법률을 준수하여야 한다.

나. 일반사항

- 1) 역무기능, 여객 서비스기능, 운전취급기능, 역사 지원시설 등 역사의 전반적 기능이 효율적으로 수행되도록 계획하여야 한다.
- 2) 이용객 및 근무인원에 따른 적정면적을 확보하여 쾌적한 환경이 유지 되도록 계획하여야 한다.
- 3) 동선은 단순화 및 최소화하여 동선의 혼잡이 발생하지 않도록 하여야 하며, 수직동선에는 에스컬레이터, 엘리베이터 등을 설치하여 승객이 편리하게 이용할 수 있도록 한다.

4) 교통약자(장애자, 노약자 등)가 이용하기 편리하도록 각종 편의시설을 고려하여야 하며, BF “최우수등급” 설계를 계획하여야 한다.

5) 각종 환승 교통수단(버스, 택시, 승용차 등)과의 접근성 및 연계성을 고려하여야 한다.

6) 역사의 발매기, 개집표구 등의 설치위치 및 규모는 시설의 현대화와 이용의 편리성, 유지관리의 효율성을 도모할 수 있도록 계획하여야 한다.

7) 건물내의 칸막이벽 계획시 방화구획 및 각종 배관 등에 지장이 없는 벽체에 대하여는 벽체의 이동 등을 감안하여 조립식 경량칸막이로 계획하여야 한다.

8) 공기조화, 조명설비 시스템 등은 쾌적한 환경이 유지되도록 계획하여야 한다.

9) 건축계획은 지역특성과 역사의 상징성을 반영하여 형태 및 내·외부 디자인을 계획하고, 편의시설 등을 고려하여 계획하여야 한다.

10) 향후 2단계에 건설될 CIQ(통관시설 추정 약4,240㎡) 시설은 역사와 연계하여 별동으로 배치계획을 제시하여야 한다, 또한 조감도 등에 CIQ 배치계획을 제시하여야 한다.(전체적인 Mass만 표현)

11) 공단에서 제시한 아래의 참고사항(편의시설은 산정기준 및 CIQ 관련시설)을 고려하여 계획하여야 한다.

<참고사항 1>

□ 월정리역사 규모 기준면적 산정 적용 기준(공단 적용 기준)

○ “철도역사 여객시설 합리적인 규모 개선대책” 기준 적용함

(건축설비처-3638, 2015.07.13)

☞ 통일기반 정부핵심 남북철도연결사업으로 남북철도 시종착역 및 DMZ 내 관광역사임을 고려

1) 콘크스(대합실), 여객화장실 규모 확대

- 대합실, 콘크스는 S/F비율 1.3 적용 (S/F : 여객집중시 처리를 위한 비율)

- 남성변기수 : 여성변기수(비율) 은 1 : 1 → 1 : 1.5 적용

2) 이용객 욕구 만족을 위한 편의시설 공간 다양화 제공

- 편의점, 카페테리아, 음식점, 기념품판매점, 관광안내소, 홍보관 반영

3) 남북철도 시종착역임을 고려 회의실(정부), VIP룸 반영

[CIQ 관련시설]

구 분		실 명	비 고
CIQ 시설	역사와 연계필요시설	출국대기실, 입국대기실, 휴대품 검사장, 통관 사무실, 세관직원 대기실, 세관조사실, 신변조사실, 동식물 검역실, 검역관 대기실, 검사실, 감정실, 조사실, CCTV실, 유치창고, 재심실, X-RAY 판독실, 수화물발송 검사장, 여객 감시실, 마약·폭발물 탐지요원실, VIP실, 정부 상주기관 사무실 등 (공단 제시면적 : 추정 약 4,240㎡)	향후 시행
	역사 외 시설	세관창고, 검역업무 관리동, 동물 검역 및 부검·소각장, 동식물 검역창고, 동물사육동, 동물검역 계류장, CIQ직원 후생동 등	향후시행

- 11) 대지 조건에 따른 적정 면적의 조정계획을 계획하여야 한다.
- 12) 건물의 형태는 시공성, 경제성 및 기능성을 고려하여 계획하여야 한다.
- 13) 자전거 이용객을 위한 자전거보관소(편의시설 포함) 설치 등을 계획하여야 한다.
- 14) 역사의 형식(지상)에 맞추어 역사와 승강장 홈을 연결하는 연결통로(지상 평면건널목)를 계획하여야 한다.
- 15) 녹색건축물 인증 및 건축물 에너지효율등급 인증을 관련법에 따라 설계를 계획하여야 한다.
- 16) 월정리역사는 현재 남북철도 남측구간의 시종착역이며, 남측구간 철도 복원 사업은 한반도 긴장완화, 남·북간 상호 신뢰 구축, 남북교류 확대를 도모하는 등 실질적 통일준비에 기여할 수 있고, 경원선이 향후 남북간에 복원되면 러시아를 거쳐 유럽까지 유라시아 철도망이 구축됨 등을 고려하여 위와 같은 상징성을 나타낼 수 있는 조형물을 광장내에 계획하여야 한다.
- 16) 모든 시설물은 건축법 등 제반 관련규정에 적합하게 계획하여야 한다.

다. 동선체계

1) 여객동선

광장, 출입구, 콘코스, 개표구, 통로 및 계단(E/S)을 거쳐 승강장에 이르고 하차 시에는 승강장에서 콘코스에 이르러 다른 교통수단과 연결된다. 여객의 일시적 집중 등을 고려하여 원활하고 편리한 동선체계가 되도록 계획하여야 한다

2) 장애인동선

장애인과 노약자의 수직 및 수평이동을 위한 출입구, 계단, 복도 등의 형태와 상세를 고려하고, 장애인의 수직이동은 엘리베이터를 설치하여야하며, 외부에서 승강장까지 단순하고 편리한 동선이 되도록 하여야한다.

3) 역무동선

역무동선은 여객동선과 분리하여 업무에 따라 각기 편리한 곳에 위치하여 업무상의 프라이버시와 자율성이 확보되도록 계획하여야 한다.

4) 비상동선

재해나 사고 발생시에 직원과 여객의 안전한 피난 동선이 확보되어야 한다.

5) 외부 접근동선

버스, 택시, 승용차 등의 교통수단 및 도보, 자전거, 기타 교통수단과의 원활한 환승체계 및 접근방안 등을 검토 제시하여야한다.

6) 연결통로

개집표구(gate)를 통과하여 역사 내·외부에서 이동할 수 있는 방안으로 연결통로를 계획하되 공사비를 최소화 하여야 한다.

7) 교통계획

교통계획은 공단에서 제공한 대상부지 및 주변 현황 자료를 기본으로 하여 대상부지의 내부도로계획은 자유롭게 계획하되 역 이용객에 편리하도록 계획하여야 한다.

라. 소요 기능설

1) 여객시설

가) 콘코스 및 대합실

출입구와 승강장을 연결하며 승차 전의 다양한 행위가 일어나고 여러 동선이 만나며 역내 여러 기능과 긴밀히 접속되어 있다. 환·승 연계를 위한 여러 방향의 유동동선이 이곳으로 교차하고 승차준비, 정보습득, 각종 시설이용, 체류, 대기 등의 다양한 행위를 수용하는 공간으로, 대합실은 별도 실로 구획하지 않는다.

나) 개집표구(gate)

개집표구의 위치는 승차권을 구입한 승객이 쉽게 이용할 수 있고, 열차에서 하차한 승객이 무리 없이 집표구를 통하여 외부 또는 다른 교통시설을

이용할 수 있도록 계획하되, 개집표구는 인력운용의 효율화를 위하여 가능한 한곳에 집중 배치하여야 한다.(2개소로 나누어 설치하지 않는다)

다) 승강장

열차의 발차와 정차가 일어나고 여객이 승·하차를 하는 곳으로 여객의 안전과 원활한 여객동선을 고려하여야 한다.

라) 여객화장실

여객용 화장실 및 장애인용 화장실은 남, 여 구분하여 한곳에 집중 배치하되 시설을 고급화하고 화장공간, 유아 기저귀갈기 공간, 유아소변기 등 각종 이용객 편의시설을 고려하여야 하며, 콘코스에서 이용하기 편리하도록 계획하여야 한다.

마) 연결통로(지상 평면건널목)

여객의 신속한 열차의 승·하차를 위해 역사와 승강장을 연결하는 공간이다.

바) 수유실

임산부와 영유아가 편리하고 안전한 휴식과 수유를 할 수 있도록 계획하여야 하며, 유지관리 및 보안 등을 위해 역무실과 인접 배치하여야 한다.

사) 편의시설

경원선 남북철도 시종착역 및 DMZ 내 관광역사임을 고려하여 편의시설을 배치하여야 하며, 역사에서 승강장으로 이동하는 여객동선을 고려하여 계획한다.

2) 역무시설

가) 역무실

영업과 직원관리, 여객 안내 등 역의 일반적인 사무를 종합적으로 관리하는 곳으로 각 기능실과 자유롭게 연결되어야 하며, 역무실·전산실·통신실·탕비실·창고·침실 등 역무와 관련 기능실은 가변형 벽체로 구성하여 향후 역 운영계획 변경에 효율적으로 대처할 수 있도록 계획하여야 한다.

나) 매표실

승객이 열차에 승차하기 전에 승차권을 구입하는 곳으로서 접근하기 쉽고, 승차권을 구입한 승객이 개표구를 통하여 승차하기 편리하도록 하여야 한다. 매표실은 역무실에서 출입이 가능하도록 계획하되, 개집표구가 잘 보이도록 계획하여야 한다.

다) 전산실

역무실에서 직접 출입이 가능하도록 하고, 투시가 가능하도록 계획하여야 한다.

라) 자동발매기실

무인시스템에 의해 승차권을 구입하는 곳으로 승객이 접근하기 쉽고, 승차하기 편리하도록 계획하며, 매표실과 인접 배치하여야 한다. 단, 별도 실 계획을 하지 않고, 매립형으로 계획 하여야 한다.

마) 탕비실

직원의 간이 취사를 위한 공간으로서 역무실에서 직접 출입할 수 있어야 하며, 소형 싱크대 및 벽찬장, 가스대, 냉장고, 식탁 등의 설치를 고려하여 계획하여야 한다.

바) 침 실

직원의 휴식 및 야간 취침을 위한 공간으로 남·여로 구분하고, 실내부에 화장실(샤워실 포함) 및 침구류 등을 보관할 수 있는 불박이장 등을 계획하여야 한다.

사) 용역원실

역사 및 역구내 청소를 담당하는 인원이 대기하는 공간으로 남·여로 구분하고, 실내부에 화장실(샤워실 포함)은 계획하여야 한다.

아) 물품·비품창고

역에서 사용하는 각종 물품을 보관하는 곳으로 역무실과 인접 배치하여야 한다.

자) 쓰레기분리수거 창고

역구내에 발생하는 각종 쓰레기를 분리수거하여 보관하는 창고로써, 역 이용자의 사용동선과는 분리되고 외부 반출이 쉽도록 계획하여야 한다.

3) 현업시설

가) 사무실

역무시설과 별도의 출입구를 두어 독립성을 확보하여 계획하여야 한다.

나) 휴게실

직원의 휴식 및 비상시 대기를 위한 공간으로 실내부에 샤워실(탈의실 포함) 공간 계획 및 침구류 등을 보관할 수 있는 불박이장 등을 계획하여야 한다.

다) 탕비실

직원의 간이 취사를 위한 공간으로서 역무실에서 직접 출입할 수 있어야 하며, 소형 싱크대 및 벽찬장, 가스대, 냉장고, 식탁 등의 설치를 고려하여 계획하여야 한다.

라) 침 실

직원의 휴식 및 야간 취침을 위한 공간으로 남·여로 구분하고, 실내부에 화장실(샤워실 포함) 및 침구류 등을 보관할 수 있는 불박이장 등을 계획하여야 한다.

마) 창고

현업분야(시설/전기/통신/신호)가 유지관리에 사용하는 각종 물품(도구)을 보관하는 곳으로 해당분야와 인접 배치하여야 한다.

4) 지원시설

가) 전기실

역구내 전원을 공급하기 위한 전기실의 위치는 장비의 중량, 반입등을 고려하여 계획하여야 한다

나) 통신실

통신용 기계가 설치되는 공간으로 가능한 역무실과 인접하도록 계획하여야 한다

다) 신호계전기실

신호보안시설 및 CTC설비 설치 및 운영을 하는 곳으로 건물배치상 선로쪽에 위치하도록 하여야 한다.

라) 전원실 및 축전지실

신호기계실의 비상전원 공급, 정류기 및 배전반 등의 장비 운용을 담당하는 곳으로 신호기계실에 접하도록 계획하여야 한다.

마. 환경 및 설비

- 1) 콘코스, 승강장, 각 기능실 등의 음향효과를 검토하여 쾌적한 실내공간이 되도록 계획하여야 한다.
- 2) 여객 및 역 근무자를 고려하여 대합실 및 승강장, 화장실, 직원 근무공간 등은 자연채광 및 환기가 유리하도록 계획하여야 한다.
- 3) 소요실의 주어진 기능의 수행에 적합한 실내환경 계획을 하여야 한다.

- 4) 배관, 덕트관로 등 각종 기계설비는 유지보수를 위해 충분한 공간을 확보하여야 한다.
- 5) 냉·난방, 급·배수 등 각종 설비는 운전상태 및 실내환경을 집중관리 할 수 있도록 하고 경제적인 관리와 운영이 되도록 계획하여야 한다.
- 6) 친환경적인 설계기법을 적용하여 이산화탄소 배출량을 저감하고 에너지 절감 설비를 계획하여야 한다.

3. 설계 기준면적

○ 월정리역사

(단위 : m²)

구분	대분류	소분류	기준면적	비 고
역사시설	여객시설	콘코스	504	
		대합실	743	
		자동발매기실	12	
		여객화장실(장애인화장실 포함)	182	
		수유실	20	
		편의시설(편의점)	50	
		편의시설(카페테리아)	80	
		편의시설(음식점)	100	
		편의시설(기념품판매소)	100	
		관광안내소	50	
		홍보관	100	
		회의실	100	
		합 계	2,041	
	역무시설	역무실	46	
		역장실	17	
		매표실	12	
		전산실	22	
		탕비실	20	
		침실	44	1인용 3실
		비품창고	15	
		잡품창고	15	
		용역원실	15	1인용 1실
		쓰레기분리수거장	15	
		승무침실	41	2인용 2실
		VIP룸	80	
		합 계	342	

역사 시설	현업 시설	전기 통신 신호 통합 주재	사무실	76	
			탕비실	31	
			샤워실 및 탈의실	12	
			침실	58	1인용 4실
			화장실	10	
			용역원실	60	
			전기창고	41	
			신호창고	21	
			소 계	309	
		시설 관리/ 건축 창고	사무실	43	
			탕비실	21	
			휴게실	21	
			샤워실 및 탈의실	6	
			화장실	8	
			침실	41	2인용 2실
			시설관리 창고	35	
			위험물보관 창고	10	
			건축창고	15	
	소 계	200			
	지원 시설	전기실	200		
		통신실	20		
		신호계전기실(신호기계실)	48		
		전원 및 축전지실	24		
		기계실(설비시설)	163		
		교통면적(복도, 계단 등)	553		
		합 계	1,008		
		역사시설 합계	3,900		
승강장지붕			1,260		
총 계			5,160		

제 4 장 설계공모 서식

설계공모 응모신청서

접수번호				
대 표 설계사무소	업체명 (건축사)		사업자등록번호	
	소 재 지		전화번호 (Fax번호) (E-mail)	
공 동 응 모 설계사무소	업체명 (건축사)		사업자등록번호	
	소 재 지		전화번호 (Fax번호)	
<p>본인은 한국철도시설공단이 주최하는 경원선 철도복원 월정리역사 신축설계 설계공모에 공모요령 및 설계지침을 준수하여 응모할 것을 신청합니다.</p> <p>※ 첨부 1. 건축사면허증사본, 건축사사무소 등록증사본 각 1부. 2. 사업자등록증 각 1부. 3. 공동응모협정서(공동으로 응모할 경우) 1부. 4. 분담이행공동도급이행각서(해당자에 한함)..... 1부.</p> <p>2015.</p> <p>신청인 : (인)</p> <p>한국철도시설공단이사장 귀하</p>				

----- 절취선 -----

설계공모 응모신청 접수증(월정리역사)				
접수번호				접수인(印)
설계사무소명		전화번호		
대표자(건축사)		사업자등록번호		
소 재 지		FAX번호		

공 동 응 모 협 정 서

제1조 (목적) 이 협정서는 경원선 철도복원 월정리역사 신축설계 설계공모를 ()와 ()가 공동으로 응모하여 업무를 수행함에 있어서 각 업체 및 개인이 준수하여야 할 사항을 정함에 있다.

제2조 공동응모 대표업체(이하 대표업체와 같다)의 명칭, 사무소의 소재지 등은 다음과 같다.

1. 업 체 명 :
2. 소 재 지 :
3. 대표자성명 :

제3조 (공동응모의 구성원) 대표업체(자)를 제외한 공동응모업체(자)의 구성원은 다음과 같다

1. 업체명 : (소재지 : 대표자 :)
2. 업체명 : (소재지 : 대표자 :)

제4조 (대표업체의 권한) 대표업체는 주관기관 및 제3자에 대하여 공동 응모업체(자)의 구성원을 대표하여 문서의 제출 및 수령, 권리의 획득 및 포기 등에 관한 의사 표시 권한을 가진다.

제5조 (효력기간) 본 협정서는 당사자간의 서명과 동시 발효하며, 본 업체(자)는 공모의 이행으로 종결된다. 다만, 당선작으로 결정되는 경우에는 최종 설계완료후 종결된다.

제6조 (의무) 공동응모업체(자)구성원은 제1조에서 규정한 목적을 달성하기 위하여 신의를 바탕으로 성실하게 필요한 모든 지식과 기술을 활용할 것을 약속한다.

제7조 (구성원 상호간의 책임) 구성원은 과업수행과 관련하여 제3자에게 끼친 손해 및 구성원이 다른 구성원에게 끼친 손해를 구성원 상호간 협의하여 배상한다.

제8조 (권리·의무의 양도제한) 구성원은 이 협정서에 의한 권리·의무를 제3자에게 양도 할 수 없다.

제9조 ① 구성원 중 대표업체가 중도에 탈퇴하거나 그 일원의 탈퇴로 응모자격요건에 미달하게 될 경우에는 응모작품을 제출할 수 없다.
② 구성원 중 일원이 중도 탈퇴하였을 때에는 즉시 주관기관에 서면으로 신고하며,

탈퇴업체(자)를 다른 업체(자)로 교체할 수 없다.

제10조 (협정서 작성 및 보관) 위와 같이 공동응모 협정서를 체결하고 그 증거로 구성원이 기명 날인한 협정서를 각각 1부씩 보관한다.

2015. . .

○ 대표업체

업 체 명 : (전화번호)
소 재 지 :
대 표 자 : (인)

○ 공동응모 업체 구성원

업 체 명 : (전화번호)
소 재 지 :
대 표 자 : (인)

업 체 명 : (전화번호)
소 재 지 :
대 표 자 : (인)

한국철도시설공단 이사장 귀하

대 표 자 선 임 계

본인은 ○○○ 건축사사무소의 공동대표로서 한국철도시설공
단에서 시행하는 경원선 철도복원 월정리역사 신축설계 설계
공모에 관한 모든 권한을 본 설계사무소 공동대표 ○○○ 에게
위임합니다.

2015. . .

○○○ 건축사사무소

대표건축사 ○○○

※ 하나의 설계사무소에 대표 건축사가 2인 이상 있거나 두 업체 이상의 설계사
무소가 합동으로 작품을 제출시 1인 또는 1개사를 대표자로 선임해야 함.

설계공모 질의서

☐ 경원선 철도복원 월정리역사 신축설계 설계공모

업체명		대표자	(인)
주 소 (우편번호 기재)		전화번호	
E-mail		Fax번호	
지침서 page	질 의 내 용		

* 글자체 기준(휴면명조 또는 신명조 12P~14P, 줄간격 160~180)

설계공모 작품제출서

접수번호			참가등록번호	
참가업체	업체명/ 대표자(건축사)		사업자등록번호	
	소재지		전화번호 (Fax번호) (E-mail)	

본 사무소(법인)은 한국철도시설공단이 주최하는 **경원선 철도복원 월정리역사 신축설계** 설계공모에 응모하여 작품을 제출하기까지 설계공모지침서에 정한 제반 규정을 준수하였음과, 설계공모 기간 중 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지 및 행정관청의 행정처분을 받아 설계업무를 수행할 수 없는 사실이 없음을 확인하며, 시상 또는 계약 후라도 설계공모지침서에 정한 규정 및 제반법규를 위반하여 당선 또는 입상된 사실이 확인될 경우 당선 및 입상작에게 주어지는 모든 권리(시상금 포함)를 공단에 반환함은 물론, 그로 인하여 한국철도시설공단이 입은 손해에 대하여 배상을 요구할 경우 이의 없이 응할 것임을 서약하며 작품을 제출합니다.

※ 첨부 1. 설계도판(A1) 3매.
2. 설계도면(A3) 10부.
3. 설계설명서(A4) 10부.
4. 작품내용을 담은 CD 1매.
5. 청렴서약서 1매.

2015. . . .

대표자(건축사) : (인)

한국철도시설공단이사장 귀하

철원선

설계공모 작품 접수증				
경원선 철도복원 월정리역사 신축설계 설계공모				
접수번호		참가등록번호		접수인(印)
업체명		전화번호		
대표자(건축사)		사업자등록번호		
접수일자	2015년 월 일			

한국철도시설공단

청 령 서 약 서

☐ 건명 : 경원선 철도복원 월정리역사 신축설계 설계공모

본 사무소(법인)는 한국철도시설공단이 주최하는 **경원선 철도복원 월정리역사 신축설계** 설계공모 응모하여 설계공모 지침서에 정한 제반규정을 준수하고 심사에 임하도록 하겠으며, 심사위원에게 금품, 향응이나 부당한 이익 제공을 하지 않도록 하겠으며 만약 이를 위반할 시에는 관계법령에 따라 책임질 것을 서약합니다.

◦ (공동)응모(대표)업체

건축사무소명 :

대 표 자 : (인)

◦ 공동응모업체

건축사무소명 :

대 표 자 : (인)

※ 공동응모시 대표업체 및 공동응모업체 포함 작성

2015. . . .

한국철도시설공단 이사장 귀하

설계도면 표지

<p>설계 공모 도면 (경원선 철도복원 월정리역사 신축설계 설계공모)</p> <p>2015. .</p> <p>한국철도시설공단</p>

※ 글씨는 검정색으로 한다.

경원선 철도복원 월정리역사 신축설계 설계공모

설 계 설 명 서

2015. .

한국철도시설공단

관련 법규 검토서

법규명 및 조항	대상	법적기준	설계기준	비고

설계면적 비교표

○ 경원선 월정리역사

(단위 : m²)

구분	대분류	소분류	기준면적		비 고
역 사 시 설	여 객 시 설	콘코스	504		
		대합실	743		
		자동발매기실	12		
		여객화장실(장애인화장실 포함)	182		
		수유실	20		
		편의시설(편의점)	50		
		편의시설(카페테리아)	80		
		편의시설(음식점)	100		
		편의시설(기념품판매소)	100		
		관광안내소	50		
		홍보관	100		
		회의실	100		
		합 계	2,041		
	역 무 시 설	역무실	46		
		역장실	17		
		매표실	12		
		전산실	22		
		탕비실	20		
		침실	44		
		비품창고	15		
		잡품창고	15		
		용역원실	15		
		쓰레기분리수거장	15		
		승무침실	41		
		VIP룸	80		
		합 계	342		

역사 시설	현업 시설	전기 통신 신호 통합 주재	사무실	76		
			탕비실	31		
			샤워실 및 탈의실	12		
			침실	58		
			화장실	10		
			용역원실	60		
			전기창고	41		
			신호창고	21		
			소 계	309		
		시설 관리/ 건축 창고	사무실	43		
	탕비실		21			
	휴게실		21			
	샤워실 및 탈의실		6			
	화장실		8			
	침실		41			
	시설관리 창고		35			
	위험물보관 창고		10			
	건축창고		15			
	소 계	200				
	지 원 시 설	전기실	200			
		통신실	20			
		신호계전기실(신호기계실)	48			
		전원 및 축전지실	24			
		기계실(설비시설)	163			
		교통면적(복도, 계단 등)	553			
		합 계	1,008			
역사시설 합계			3,900			
승강장지붕			1,260			
총 계			5,160			

<서식11>

추정 공사비 내역서

○ 건 명 : 경원선 철도복원 월정리역사 신축설계 설계공모

품 명	재료비	노무비	경 비	계	구성비
<건축공사>					
가설공사					
토 공 사					
파일공사					
철근콘크리트공사					
철골공사					
조적공사					
석 공 사					
타일공사					
목 공 사					
방수공사					
지붕공사					
금속공사					
미장공사					
창호공사					
도장공사					
수장공사					
OO 공사					
. . . .					
. . . .					
<기계설비공사>					
OO 공사					
. . . .					
. . . .					
제경비(40%적용)					
계					

※ 건축 및 기계설비분야에 한하여 작성함