

# 설계 공모 공고

설계공모를 다음과 같이 공고합니다.

2019. 9. 17.

한국철도시설공단이사장

## 1. 설계공모 건명

- 가. 인덕원~동탄 복선전철 109, 110 지하역사 통합 설계공모
- 나. 인덕원~동탄 복선전철 111, 113 지하역사 통합 설계공모
- 다. 인덕원~동탄 복선전철 114, 115 지하역사 통합 설계공모
- 라. 인덕원~동탄 복선전철 116, 117 지하역사 통합 설계공모

## 2. 설계공모 목적

- 동일한 도시에 위치한 2개 지하역사를 연계하여 통합적으로 계획하되, 다양한 지하공간 설계기법을 적용하여 지하역사 설계의 새로운 패러다임을 제시한다.
- 지역의 특성과 가치, 지하역사와 그 주변 환경 맥락 등에 대한 면밀한 검토와 정확한 이해를 바탕으로 토털 디자인(Total Design), 스토리텔링 디자인 (Storytelling Design) 등을 통해 여객에게 다양하고 풍요로운 지하공간 제공한다.
- 지하역사가 단순한 교통의 기능으로써 뿐만 아니라 지역의 쉼터, 만남의 장소 등 지역 커뮤니티 공간의 역할을 수행할 수 있도록 한다.

## 3. 설계공모 방식 : 일반설계공모 및 제한설계공모\*(신진건축사)

가. 109, 110 지하역사 통합 설계공모 : 일반설계공모

나. 111, 113 지하역사 통합 설계공모 : 일반설계공모

다. 114, 115 지하역사 통합 설계공모 : 제한설계공모(신진건축사)

라. 116, 117 지하역사 통합 설계공모 : 일반설계공모

\* 제한근거 : 건축 설계공모 운영지침(국토교통부고시 제2019-196호)

## 4. 설계공모 주최

가. 본 설계공모의 주최기관은 한국철도시설공단(이하 “공단”)이며, 본 설계공모에 관한 업무를 주관하고 설계공모의 결과에 대한 제반사항을 시행한다.

나. 본 설계공모의 진행과 관련된 사항은 공단 건설본부 설계실 건축처에서 관장하며, 주소 및 연락처는 다음과 같다.

1) 주 소 : 대전광역시 동구 중앙로 242, 공단 16층 건축처

2) 연 락 처 : (전화) 042-607-3956, 임성현 대리

3) E - Mail : htntl@kr.or.kr

4) 업무시간 : 평일 09:00 ~ 18:00

## 5. 설계개요

### 가. 인덕원~동탄 109, 110 지하역사 통합 설계공모

#### 1) 인덕원~동탄 복선전철 109역사

구 분	내 용	비 고
위 치	경기도 수원시 영통구 중부대로 258 일원	
역사형식	지하역사	
역사규모	10,985.02m <sup>2</sup> (지하4층)	
세부 시설규모	- 지하1층 ~ 지하3층 : 3,167.54m <sup>2</sup> - 지하4층 : 1,482.40m <sup>2</sup>	
승강장 및 배선	상대식 승강장(6.8m X 109.0m <sup>2</sup> ) 2홈 2선	
추정공사비	약 163억원	
추정설계비	약 1,079백만원	

#### 2) 인덕원~동탄 복선전철 110역사

구 분	내 용	비 고
위 치	경기도 수원시 영통구 원천동 605-1 일원	
역사형식	지하역사	
역사규모	5,942.68m <sup>2</sup> (지하3층)	
세부 시설규모	- 지하1층 ~ 지하2층 : 2,230.14m <sup>2</sup> - 지하3층 : 1,482.40m <sup>2</sup>	
승강장 및 배선	상대식 승강장(6.8m X 109.0m <sup>2</sup> ) 2홈 2선	
추정공사비	약 104억원	
추정설계비	약 709백만원	

## 나. 인덕원~동탄 111, 113 지하역사 통합 설계공모

### 1) 인덕원~동탄 복선전철 111역사

구 분	내 용	비 고
위 치	경기도 용인시 기흥구 영덕동 1142 일원	
역사형식	지하역사	
역사규모	8,172.82m <sup>2</sup> (지하4층)	
세부 시설규모	- 지하1층 ~ 지하3층 : 2,230.14m <sup>2</sup> - 지하4층 : 1,482.40m <sup>2</sup>	
승강장 및 배선	상대식 승강장(6.8m X 109.0m <sup>2</sup> ) 2홈 2선	
추정공사비	약 128억원	
추정설계비	약 856백만원	

### 2) 인덕원~동탄 복선전철 113역사

구 분	내 용	비 고
위 치	경기도 용인시 기흥구 서천동 753 일원	
역사형식	지하역사	
역사규모	8,172.82m <sup>2</sup> (지하4층)	
세부 시설규모	- 지하1층 ~ 지하3층 : 2,230.14m <sup>2</sup> - 지하4층 : 1,482.40m <sup>2</sup>	
승강장 및 배선	상대식 승강장(6.8m X 109.0m <sup>2</sup> ) 2홈 2선	
추정공사비	약 132억원	
추정설계비	약 884백만원	

다. 인덕원~동탄 114, 115 지하역사 통합 설계공모(신진건축사)

1) 인덕원~동탄 복선전철 114역사

구 분	내 용	비 고
위 치	경기도 화성시 반월동 944-7 일원	
역사형식	지하역사	
역사규모	8,172.82㎡ (지하4층)	
세부 시설규모	- 지하1층 ~ 지하3층 : 2,230.14㎡ - 지하4층 : 1,482.40㎡	
승강장 및 배선	상대식 승강장(6.8m X 109.0㎡) 2홈 2선	
추정공사비	약 128억원	
추정설계비	약 855백만원	

2) 인덕원~동탄 복선전철 115역사

구 분	내 용	비 고
위 치	경기도 화성시 능동 444-4 일원	
역사형식	지하역사	
역사규모	8,199.28㎡ (지하4층)	
세부 시설규모	- 지하1층 ~ 지하3층 : 2,238.86㎡ - 지하4층 : 1,482.70㎡	
승강장 및 배선	상대식 승강장(6.8m X 109.0㎡) 2홈 2선	
추정공사비	약 129억원	
추정설계비	약 862백만원	

## 라. 인덕원~동탄 116, 117 지하역사 통합 설계공모

### 1) 인덕원~동탄 복선전철 116역사

구 분	내 용	비 고
위 치	경기도 화성시 반송동 233-2 일원	
역사형식	지하역사	
역사규모	8,199.28㎡ (지하4층)	
세부 시설규모	- 지하1층 ~ 지하3층 : 2,238.86㎡ - 지하4층 : 1,482.70㎡	
승강장 및 배선	상대식 승강장(6.8m X 109.0㎡) 2홈 2선	
추정공사비	약 129억원	
추정설계비	약 873백만원	

### 2) 인덕원~동탄 복선전철 117역사

구 분	내 용	비 고
위 치	경기도 화성시 오산동 산 88-86 일원	
역사형식	지하역사	
규 모	- 117역사 : 7,185.28㎡ (지하3층) - 서동탄역개량 : 854.92㎡ (연결통로 및 홈지붕) - 서동탄SP : 667.44㎡ (급전구분소)	
세부 시설규모	- 117역사 · 지하1층 ~ 지하2층 : 2,644.34㎡ · 지하4층 : 1,896.60㎡ - 서동탄역개량 · 선상 연결통로 : 289.92㎡ · 승강장 홈지붕 : 565.00㎡ - 서동탄SP · 급전구분소 : 667.44㎡	
승강장 및 배선	- 117역사 : 상대식 (8.7m X 109.0㎡) 2홈 2선 - 서동탄개량 : 상대식 (5.0m X 113.0㎡) 1홈 1선	
추정공사비	약 178억원	
추정설계비	약 1,249백만원	

## 6. 설계공모 응모자격

가. 건축사법에 의한 건축사자격을 소지하고 같은 법 제9조의 결격사유가 없는 자로서 건축사사무소의 등록을 필한 자이어야 한다.

나. 설계공모 공고일 현재 해당관청으로부터 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지, 입찰참가제한 및 기타 이와 유사한 행정처분 중인 자는 본 설계공모에 응모할 수 없다.

다. 본 설계공모는 ‘가항’ 자격조건을 갖추고 ‘나항’의 결격이 없는 2개사까지 설계자 간 공동이행방식에 의한 공동 응모가 가능하며, 과반수 초과 비율을 가진 응모자를 대표자로 선정하여야 한다. 대표자는 공동응모자를 대표하여 본 설계공모 관련 문서의 제출 및 수령, 권리의 취득 및 포기 등에 관한 권한을 갖는다.

\* 참가 등록 이후에는 공동응모를 변경할 수 없음

라. 공동이행방식에 의한 공동응모를 하는 경우, 본 설계공모와 관련하여 수반되는 모든 법적 권리 및 의무사항은 대표자에게 귀속하며, 구성원 간 내부 업무조건, 업무협약 등은 주최기관을 귀속하지 않는다.

마. 제한설계공모(신진건축사)의 응모는 신진건축사의 단독 또는 공동이행방식에 의한 공동응모가 가능하며, 공동응모인 경우 대표자(지분50%초과)는 신진건축사여야 한다.

\* 신진건축사 : 공단 철도건축물 설계실적이 없는 만 45세 이하의 설계자(공고일 기준)

바. 당선된 후(계약 시), 계약자 대표는 ‘가항’ 자격조건을 갖추고 ‘나항’의 결격이 없는 건축사사무소 개설자이어야 하며, 기계·소방 등의 설계분야 자격이 없는 경우 관련 법령 등에 의한 자격을 보유한 업체와 공동수급협정서를 제출하여야 한다.

사. 본 설계공모에서 당선된 자는 설계 계약 및 수행에 필요한 법적 요건을 갖추고 있어야 하며, 그렇지 못할 경우 당선자로서의 권리를 상실한다.

## 7. 설계공모 일정

가. 공 고 : 2019. 9. 17.(화)

나. 참가등록 : 2019. 9. 24.(화) ~ 26.(목) , 09:00 ~ 17:00

다. 현장설명회 : 2019. 10. 2.(수), 14시

라. 질의접수 : 2019. 10. 7.(월) ~ 8.(화)

마. 질의회신 : 2019. 10. 14.(월)

바. 작품접수 : 2019. 11. 21.(목), 10:00 ~ 17:00

사. 심 사 : 2019. 11. 28.(목)

아. 결과발표 : 2019. 11. 29.(금)

사. 시상 및 전시 : 당선작 발표 이후 공지

\* 일정은 주최자의 사정에 따라 일부 변경될 수 있고, 변경 시 공단 홈페이지 (<http://www.kr.or.kr>) 혹은 참가 대표자의 E-Mail 등을 통해 공지한다.

\*\* 본 설계공모 진행 기간 중 응모자 주소 또는 연락처 등의 내용이 변경 되었을 경우, 그 변경된 내용을 신속히 주관부서에 통지하여야 하며, 그러하지 아니 하여 발생하는 모든 책임은 응모자에게 있다.

## 8. 참가등록 및 작품제출

가. 참가등록 : 본 설계공모에 응모하려는 설계자는 다음에 열거하는 서류를 구비하여 지정된 날짜에 참가 등록을 하여야 한다.

(팩스, E-Mail 등에 의한 등록은 불가능하며 반드시 방문 등록하여야 한다.)

1) 등록장소 : 대전광역시 동구 중앙로 242, 공단 2층 205호 회의실

2) 등록 시 제출서류

가) 설계공모 응모신청서(부록-서식1 참조) 1부.

나) 건축사면허증 사본(원본대조필) 각 1부.

다) 건축사사무소등록증 사본(원보대조필) 각 1부.

라) 사업자등록증 사본(원본대조필) 각 1부.



마) 공동응모협정서(부록-서식2 참조) 1부.

바) 공동응모자는 상기 서류 2), 3), 4) 서류 각 1부.

사) 대표선임계[법인건축사사무소 대표 2인 이상인 경우에 한함(공동이행방식인 경우 대표사에 한함), 부록-서식3 참조]

### 3) 유의사항

가) 참가등록 시 인감증명서, 사용인감계 제출

나) 참가등록은 대표자가 하며, 대리인이 참가등록을 할 경우 위임장 제출

### 나. 현장설명회

1) 일 시 : ‘7. 설계공모 일정’ 참조

2) 장 소 : 한국철도시설공단 수도권본부(서울특별시 용산구 청파로 378)

3) 참석대상 : 응모업체 대표자 또는 위임받은 자

4) 현장설명회의 내용은 설계공모 규정에 대한 추가 또는 수정으로 간주한다.

### 다. 작품접수

1) 제출일시 : ‘7. 설계공모 일정’ 참조

2) 제출장소 : 대전광역시 동구 중앙로 242, 공단 2층 205호 회의실

#### 3) 제출도서

가) 설계공모 작품제출서 1부.(부록-서식5)

나) 청렴서약서 1부.(부록-서식6)

다) 설계설명서 10부.(부록-서식7)

라) 설제도면 10부.(부록-서식8)

마) 설제도판

바) 제출 내용의 디지털 파일을 담은 CD 1매(발표 시 사용할 PT 자료포함)

## 9. 작품심사 및 당선작 선정

가. 작품심사 : ‘7. 설계공모 일정’ 참조

나. 심사위원 : 5인의 외부 심사위원 및 1인의 예비 심사위원으로 구성

심사위원 명단(가나다 순)

- 1) 심사위원 1 : 강재철(동의대학교)
- 2) 심사위원 2 : 나영호(당진교육지원청)
- 3) 심사위원 3 : 한세준(창원대학교)
- 4) 심사위원 4 : 함영춘(한국철도공사)
- 5) 심사위원 5 : 홍우경(경기도시공사)
- 6) 예비위원 1 : 이 한(전남개발공사)

다. 작품심사 결과 발표 및 시상

### 1) 작품심사 결과 발표

- 가) 심사결과는 공단 홈페이지에 게재하며, 입상자에 한하여 개별 통지한다.
- 나) 작품 수준이 현저히 떨어질 경우 입상작 일부를 선정하지 않을 수 있다.
- 다) 결과발표는 발주기관 사정 및 심사일정에 따라 조정될 수 있으며, 조정 시 홈페이지를 통해 안내 예정

### 2) 시상

- 가) 수상작은 다음과 같이 구분하여 보상한다. 다만, 입상자 수의 변동이 생기는 경우 「건축 설계공모 운영지침」의 규정에 따라 재산정하여 지급한다.

#### (1) 당선작

- ① 인덕원~동탄 복선전철 109, 110 지하역사 통합 설계권 부여
- ② 인덕원~동탄 복선전철 111, 113 지하역사 통합 설계권 부여
- ③ 인덕원~동탄 복선전철 114, 115 지하역사 통합 설계권 부여
- ④ 인덕원~동탄 복선전철 116, 117 지하역사 통합 설계권 부여

#### (2) 우수작 : 시상금 40백만원

#### (3) 가작 : 시상금 30백만원

## 10. 유의사항

- 가. 참가등록을 하지 않은 업체가 제출하는 작품은 접수하지 않음
- 나. 설계공모 준수사항 및 설계공모에 필요한 자료는 참가 등록한 업체에 한하여 별도 제공한다.
- 다. 참가등록 시 제출된 서류는 반환하지 않음
- 라. 본 설계공모에 필요한 서식은 설계공모 지침서 ‘제5장 부록’에 따라 제공된 서식을 사용해야 한다.
- 마. 응모에 따른 일체의 비용은 보상하지 않음
- 바. 설계공모에 대한 자세한 내용은 한국철도시설공단 홈페이지([www.kr.or.kr](http://www.kr.or.kr)) 공지 사항란에 게시한 ‘설계공모 지침서’를 참고하기 바람
- 사. 설계용역비에는 관련법령에 따른 심의, 협의, 허가, 인가, 용역손해배상보험 등 행정수속 대행과 그에 따르는 비용이 포함되어 있음
- 아. 본 설계의 용역 기간 및 용역비, 착수시기 등은 공사 기간, 예산(용역비, 공사비) 등을 감안하여 계약체결 후 조정될 수 있음
- 자. 본 설계공모와 관련한 모든 사항은 참가등록 시 제출한 대표자 E-mail을 통해 공지함에 따라, 응모자는 참가등록 이후 대표 E-mail을 수시로 확인하여야 하며, 이를 확인하지 못하여 발생하는 모든 책임은 응모자에게 있다.

## 11. 문의처

- 가. 담 당 자 : 한국철도시설공단 건설본부 설계실 건축처
- 나. 연 락 처 : 전화) 042-607-3956 임성현 대리
- 다. 업무시간 : 평일 09:00 ~ 18:00, (점심시간 12:00~13:00)