

(붙임 5-12)

## 위원별 심의 의견서

□ 의안명 : 포항~삼척 철도건설 매원역사 신축설계

□ 심의의견

(해당란에 “○”)

	(원 안) 채 택	조건부 채 택	재심의	기각	비 고
기본방향	○				
주요시설 설계방향	○				
배치·규모·형태·입면계획		○			
외부 공간계획	○				
야간경관계획(필요시)					

○ 사 유 :

- 2층에 위치한 전방역구의 정간나 형태비율 고려한  
기둥계획 제정함. 가능한 기둥이 외부 대크에서 조경까지  
고려함.

한국철도시설공단 「기술자문위원회 운영지침」 제26조 제1항의 규정에 따라  
위와 같이 심의의견서를 제출합니다.

2018년 12월 4일

성 명 : 노 승 번 (서명)

한국철도시설공단 기술자문위원회 위원장 귀하

(붙임 5-12)

## 위원별 심의 의견서

□ 의안명 : 포항~삼척 철도건설 매원역사 신축설계

□ 심의의견

(해당란에 “○”)

	(원 안) 채 택	조건부 채택	재심의	기각	비 고
기본방향	○				
주요시설 설계방향		○			
배치·규모·형태·입면계획		○			
외부 공간계획		○			
야간경관계획(필요시)	○				

○ 사 유 :

모서리 부상을 일으키고 시야는 확보 수월한 방향으로 차량

한국철도시설공단 「기술자문위원회 운영지침」 제26조 제1항의 규정에 따라  
위와 같이 심의의견서를 제출합니다.

2018년 12월 4일

성 명 : 김기환 (서명)

한국철도시설공단 기술자문위원회 위원장 귀하

(붙임 5-12)

## 위원별 심의 의견서

□ 의안명 : 포항~삼척 철도건설 매원역사 신축설계

□ 심의의견

(해당란에 “○”)

	(원 안) 채 택	조건부 채택	재심의	기각	비 고
기본방향	○				
주요시설 설계방향	○				
배치·규모·형태·입면계획	○				
외부 공간계획	○				
야간경관계획(필요시)					

- 사 유 : -외부제단측 기둥을 삭제 가능한지 검토 필요.  
또는 원안에다 3층부 기둥부 제거 보려. / 기둥계축 더고려.  
· 심의자료 P37 원측 채점 필요.  
· 현상도서를 통해 선택한 원안에 대한 준증이 필요함.

한국철도시설공단 「기술자문위원회 운영지침」 제26조 제1항의 규정에 따라  
위와 같이 심의의견서를 제출합니다.

2018년 12월 4일

성 명 : 최준섭 (인)

한국철도시설공단 기술자문위원회 위원장 귀하

(붙임 5-12)

## 위원별 심의 의견서

□ 의안명 : 포항~삼척 철도건설 매원역사 신축설계

□ 심의의견

(해당란에 “○”)

	(원 안) 채 택	조건부 채택	재심의	기각	비 고
기본방향	<del>○</del>	○			
주요시설 설계방향		○			
배치·규모·형태·입면계획	○				
외부 공간계획	<del>○</del>	○			
야간경관계획(필요시)	○				

○ 사 유 :

1. 바다로망이 좋은 자라섬, 화랑섬 여건을 충분히 살려주는 역사  
대안이 이루어 지도록 지주성과 설계 보완토록.
2. 주요사옥에 대한 설계 재검토.

한국철도시설공단 「기술자문위원회 운영지침」 제26조 제1항의 규정에 따라  
위와 같이 심의의견서를 제출합니다.

2018년 12월 1일

성 명 :  (인명)

한국철도시설공단 기술자문위원회 위원장 귀하

(붙임 5-12)

## 위원별 심의 의견서

□ 의안명 : 포항~삼척 철도건설 매원역사 신축설계



□ 심의의견

(해당란에 “○”)

	(원 안) 채 택	조건부 채택	재심의	기각	비 고
기본방향	○				
주요시설 설계방향	○				
배치·규모·형태·입면계획	○				
외부 공간계획	○				
야간경관계획(필요시)	○				

○ 사 유 :

○ 사각근검토시 상황을 비교하여 주는 비례하차음을  
~~의견 없음~~

○ 기원상 입면형태를 7평 22미 있게 재계획,  
 해상의 인접   이럼 기

한국철도시설공단 「기술자문위원회 운영지침」 제26조 제1항의 규정에 따라

위와 같이 심의의견서를 제출합니다.

Design/디도록 원장.

2018년 12월 4일

성 명 :  (서명)

한국철도시설공단 기술자문위원회 위원장 귀하

(붙임 5-12)

## 위원별 심의 의견서

□ 의안명 : 포항~삼척 철도건설 매원역사 신축설계

□ 심의의견

(해당란에 “○”)

	(원 안) 채 택	조건부 채택	재심의	기각	비 고
기본방향				○	
주요시설 설계방향				○	
배치·규모·형태·입면계획				○	
외부 공간계획				○	
야간경관계획(필요시)				○	

○ 사 유 :

한국철도시설공단 「기술자문위원회 운영지침」 제26조 제1항의 규정에 따라  
위와 같이 심의의견서를 제출합니다.

2018년 12월 4일

성 명 (4명)

한국철도시설공단 기술자문위원회 위원장 귀하

(붙임 6-12)[경관심의운영지침 : 별지 제9호/제12호 서식]

## 철도시설(건물)의 경관체크리스트(심의위원용)

사업명 : 포항~삼척 철도건설 매원역사 신축설계

구분	검토항목
기본방향	지역경관을 선도하는 관문으로서 인지가 쉽고 이용이 편리한 철도역사 조성
주요시설 설계방향	역사 등은 시각적 개방감을 확보할 수 있도록 주변으로의 조망을 고려하여 디자인
	철도역사는 지역의 고유한 자연 및 역사, 문화적 자원 등과 연계하여 지역의 특색이 나타나도록 계획
	역사의 외부공간은 이용자의 편의를 고려하여 문화교류, 만남, 휴식 등의 활동이 이루어질 수 있도록 디자인
야간경관계획 (필요시)	야간조명은 이용자의 안전과 다양한 활동을 고려하여 디자인하되, 과도한 연출은 지양
	역사 조명은 주변 경관을 저해하지 않고 상호 조화를 이루도록 디자인
배치·규모· 형태 입면 계획	지역의 장소성 및 인접 건축물과의 연속성을 확보하는 등 주변과 조화로운 계획(건축선, 스카이라인, 형태, 입면 등)
	구릉지의 경우 지나친 옹벽발생을 지양하고 주변 지형에 순응한 배치
	건축물로 인해 기존 보행자들의 통행이 단절되지 않도록 주변 가로체계를 고려하여 배치하고, 필요 시 공공보행통로를 계획
	대규모 건축물의 경우 기반부를 설치하거나 전면부를 분절하는 등 휴먼스케일의 보행환경 조성
	획일적이거나 과장된 디자인, 자극적인 색채 등은 지양
외부공간계획	옥상설비 및 부속설비가 경관을 저해하지 않도록 계획
	장애인, 노인 등 보행약자의 접근, 이용, 이동에 불편이 없도록 무장애설계(Barrier free) 적용
	담장, 울타리 등은 주변 건축물 및 지역특성과 조화되는 색채, 재료, 디자인 등 사용
	건축물 진입부에 이용자의 시각을 방해하는 과도한 시설물 설치 지양 보행환경을 저해하지 않도록 차량주차보행 동선을 계획하고, 가로와 인접한 부분이나 주 보행로와 인접한 부분에는 주차장 설치 지양

[심의의견\*]

역 후면에 위치한 옹벽이 건축물과 분리되어 2개층 높이로 노출됨으로 인해 도로에서 경관적으로 위압감을 줄 수 있으므로 대지의 고저차를 이용한 계획안에 대한 검토가 요구됨.

심의위원: 노승범



\* 경관체크리스트 검토항목을 기준으로 의견 제시

한국철도시설공단 기술자문위원회 위원장 귀하

(붙임 6-12)[경관심의운영지침 : 별지 제9호/제12호 서식]

## 철도시설(건물)의 경관체크리스트(심의위원용)

사업명 : 포항~삼척 철도건설 매원역사 신축설계

구분	검토항목
기본방향	지역경관을 선도하는 관문으로서 인지가 쉽고 이용이 편리한 철도역사 조성
주요시설 설계방향	역사 등은 시각적 개방감을 확보할 수 있도록 주변으로의 조망을 고려하여 디자인
	철도역사는 지역의 고유한 자연 및 역사, 문화적 자원 등과 연계하여 지역의 특색이 나타나도록 계획
	역사의 외부공간은 이용자의 편의를 고려하여 문화교류, 만남, 휴식 등의 활동이 이루어질 수 있도록 디자인
야간경관계획 (필요시)	야간조명은 이용자의 안전과 다양한 활동을 고려하여 디자인하되, 과도한 연출은 지양
	역사 조명은 주변 경관을 저해하지 않고 상호 조화를 이루도록 디자인
배치·규모· 형태 입면 계획	지역의 장소성 및 인접 건축물과의 연속성을 확보하는 등 주변과 조화로운 계획(건축선, 스카이라인, 형태, 입면 등)
	구릉지의 경우 지나친 옹벽발생을 지양하고 주변 지형에 순응한 배치
	건축물로 인해 기존 보행자들의 통행이 단절되지 않도록 주변 가로체계를 고려하여 배치하고, 필요시 공공보행통로를 계획
	대규모 건축물의 경우 기반부를 설치하거나 전면부를 분절하는 등 휴먼스케일의 보행환경 조성
	획일적이거나 과장된 디자인, 자극적인 색채 등은 지양
외부공간계획	옥상설비 및 부속설비가 경관을 저해하지 않도록 계획
	장애인, 노인 등 보행약자의 접근, 이용, 이동에 불편이 없도록 무장애설계(Barrier free) 적용
	담장, 울타리 등은 주변 건축물 및 지역특성과 조화되는 색채, 재료, 디자인 등 사용
	건축물 진입부에 이용자의 시각을 방해하는 과도한 시설물 설치 지양 보행환경을 저해하지 않도록 차량주차보행 동선을 계획하고, 가로와 인접한 부분이나 주 보행로와 인접한 부분에는 주차장 설치 지양

### [심의의견\*]

- 역사의 승강장쪽 절토가 심하게 필요할 것으로 예상됨-> 다른 방안은 없을지 고민 바람.

-

심의위원: 주 범 B. CHU. (인)

\* 경관체크리스트 검토항목을 기준으로 의견 제시

한국철도시설공단 기술자문위원회 위원장 귀하



(붙임 6-12)[경관심의운영지침 : 별지 제9호/제12호 서식]

## 철도시설(건물)의 경관체크리스트(심의위원용)

사업명 : 포항~삼척 철도건설 매원역사 신축설계

구분	검토항목
기본방향	지역경관을 선도하는 관문으로서 인지가 쉽고 이용이 편리한 철도역사 조성
주요시설 설계방향	역사 등은 시각적 개방감을 확보할 수 있도록 주변으로의 조망을 고려하여 디자인
	철도역사는 지역의 고유한 자연 및 역사, 문화적 자원 등과 연계하여 지역의 특색이 나타나도록 계획
	역사의 외부공간은 이용자의 편의를 고려하여 문화교류, 만남, 휴식 등의 활동이 이루어질 수 있도록 디자인
야간경관계획 (필요시)	야간조명은 이용자의 안전과 다양한 활동을 고려하여 디자인하되, 과도한 연출은 지양
	역사 조명은 주변 경관을 저해하지 않고 상호 조화를 이루도록 디자인
배치·규모· 형태 입면 계획	지역의 장소성 및 인접 건축물과의 연속성을 확보하는 등 주변과 조화로운 계획(건축선, 스카이라인, 형태, 입면 등)
	구릉지의 경우 지나친 옹벽발생을 지양하고 주변 지형에 순응한 배치
	건축물로 인해 기존 보행자들의 통행이 단절되지 않도록 주변 가로체계를 고려하여 배치하고, 필요 시 공공보행통로를 계획
	대규모 건축물의 경우 기반부를 설치하거나 전면부를 분절하는 등 휴먼스케일의 보행환경 조성
외부공간계획	획일적이거나 과장된 디자인, 자극적인 색채 등은 지양
	옥상설비 및 부속설비가 경관을 저해하지 않도록 계획
	장애인, 노인 등 보행약자의 접근, 이용, 이동에 불편이 없도록 무장애설계(Barrier free) 적용
	담장, 울타리 등은 주변 건축물 및 지역특성과 조화되는 색채, 재료, 디자인 등 사용
	건축물 진입부에 이용자의 시각을 방해하는 과도한 시설물 설치 지양 보행환경을 저해하지 않도록 차량주차보행 동선을 계획하고, 가로와 인접한 부분이나 주 보행로와 인접한 부분에는 주차장 설치 지양

[심의의견\*]

2층 옥외데크 계획이 필요해 보이며, 옹벽에 대한 처리에 대한 제안도 필요해 보임(옹벽까지 계획이 아니면 의견제외)

심의위원: 최 순 섭



\* 경관체크리스트 검토항목을 기준으로 의견 제시

한국철도시설공단 기술자문위원회 위원장 귀하

(붙임 6-5)[경관심의운영지침 : 별지 제9호/제12호 서식]

## 철도시설(건물)의 경관체크리스트(심의위원회용)

사업명 : 포항~삼척 철도건설 매원역사 신축설계

구분	검토항목
기본방향	지역경관을 선도하는 관문으로서 인지가 쉽고 이용이 편리한 철도역사 조성
주요시설 설계방향	역사 등은 시각적 개방감을 확보할 수 있도록 주변으로의 조망을 고려하여 디자인
	철도역사는 지역의 고유한 자연 및 역사, 문화적 자원 등과 연계하여 지역의 특색이 나타나도록 계획
	역사의 외부공간은 이용자의 편의를 고려하여 문화교류, 만남, 휴식 등의 활동이 이루어질 수 있도록 디자인
야간경관계획 (필요시)	야간조명은 이용자의 안전과 다양한 활동을 고려하여 디자인하되, 과도한 연출은 지양
	역사 조명은 주변 경관을 저해하지 않고 상호 조화를 이루도록 디자인
배치·규모· 형태 입면 계획	지역의 장소성 및 인접 건축물과의 연속성을 확보하는 등 주변과 조화로운 계획(건축선, 스카이라인, 형태, 입면 등)
	구릉지의 경우 지나친 옹벽발생을 지양하고 주변 지형에 순응한 배치
	건축물로 인해 기존 보행자들의 통행이 단절되지 않도록 주변 가로체계를 고려하여 배치하고, 필요 시 공공보행통로를 계획
	대규모 건축물의 경우 기반부를 설치하거나 전면부를 분절하는 등 휴먼스케일의 보행환경 조성
	획일적이거나 과장된 디자인, 자극적인 색채 등은 지양
외부공간계획	옥상설비 및 부속설비가 경관을 저해하지 않도록 계획
	장애인, 노인 등 보행약자의 접근, 이용, 이동에 불편이 없도록 무장애설계(Barrier free) 적용
	담장, 울타리 등은 주변 건축물 및 지역특성과 조화되는 색채, 재료, 디자인 등 사용
	건축물 진입부에 이용자의 시각을 방해하는 과도한 시설물 설치 지양
	보행환경을 저해하지 않도록 차량주차보행 동선을 계획하고, 가로와 인접한 부분이나 주 보행로와 인접한 부분에는 주차장 설치 지양

### [심의의견\*]

- 1) 건축물의 형태에서 각기둥을 원기둥으로 바꿔주셔서 보행자 및 건축물 경관을 고려해주시면 더욱 바람직할 것으로 보입니다.
- 2) 매원역의 정면성에 따른 앞 광장도 필요하니 좀더라도 광장이미지를 부여해주시기 바랍니다.

심의위원: 정 건 채 (인)



\* 경관체크리스트 검토항목을 기준으로 의견 제시

한국철도시설공단 기술자문위원회 위원장 귀하

## 철도시설(건물)의 경관체크리스트(심의위원용)

사업명 : 포항~삼척 철도건설 매원역사 신축설계

구분	검토항목
기본방향	지역경관을 선도하는 관문으로서 인지가 쉽고 이용이 편리한 철도역사 조성
주요시설 설계방향	역사 등은 시각적 개방감을 확보할 수 있도록 주변으로의 조망을 고려하여 디자인
	철도역사는 지역의 고유한 자연 및 역사, 문화적 자원 등과 연계하여 지역의 특색이 나타나도록 계획
	역사의 외부공간은 이용자의 편의를 고려하여 문화교류, 만남, 휴식 등의 활동이 이루어질 수 있도록 디자인
야간경관계획 (필요시)	야간조명은 이용자의 안전과 다양한 활동을 고려하여 디자인하되, 과도한 연출은 지양
	역사 조명은 주변 경관을 저해하지 않고 상호 조화를 이루도록 디자인
배치·규모· 형태 입면 계획	지역의 장소성 및 인접 건축물과의 연속성을 확보하는 등 주변과 조화로운 계획(건축선, 스카이라인, 형태, 입면 등)
	구릉지의 경우 지나친 옹벽발생을 지양하고 주변 지형에 순응한 배치
	건축물로 인해 기존 보행자들의 통행이 단절되지 않도록 주변 가로체계를 고려하여 배치하고, 필요 시 공공보행통로를 계획
	대규모 건축물의 경우 기반부를 설치하거나 전면부를 분절하는 등 휴먼스케일의 보행환경 조성
	획일적이거나 과장된 디자인, 자극적인 색채 등은 지양
외부공간계획	옥상설비 및 부속설비가 경관을 저해하지 않도록 계획
	장애인, 노인 등 보행약자의 접근, 이용, 이동에 불편이 없도록 무장애설계(Barrier free) 적용
	담장, 울타리 등은 주변 건축물 및 지역특성과 조화되는 색채, 재료, 디자인 등 사용
	건축물 진입부에 이용자의 시각을 방해하는 과도한 시설물 설치 지양 보행환경을 저해하지 않도록 차량주차보행 동선을 계획하고, 가로와 인접한 부분이나 주 보행로와 인접한 부분에는 주차장 설치 지양

### [심의의견\*]

- 기둥수가 많음으로 정리가 필요
- 건물의 형태가 투박하고 포인트적인 요소가 없음으로 전반적인 형태 및 마감에 대한 검토가 필요
- 2층 테라스의 바다조망을 활용한 특화 디자인이 필요

심의위원: 강 재 철



\* 경관체크리스트 검토항목을 기준으로 의견 제시

한국철도시설공단 기술자문위원회 위원장 귀하

(붙임 6-12)[정관심의운영지침 : 별지 제9호/제12호 서식]

## 철도시설(건물)의 경관체크리스트(심의위원용)

사업명 : 포항~삼척 철도건설 매원역사 신축설계

구분	검토항목
기본방향	지역경관을 선도하는 관문으로서 인지가 쉽고 이용이 편리한 철도역사 조성
주요시설 설계방향	역사 등은 시각적 개방감을 확보할 수 있도록 주변으로의 조망을 고려하여 디자인
	철도역사는 지역의 고유한 자연 및 역사, 문화적 자원 등과 연계하여 지역의 특색이 나타나도록 계획
	역사의 외부공간은 이용자의 편의를 고려하여 문화교류, 만남, 휴식 등의 활동이 이루어질 수 있도록 디자인
야간경관계획 (필요시)	야간조명은 이용자의 안전과 다양한 활동을 고려하여 디자인하되, 과도한 연출은 지양
	역사 조명은 주변 경관을 저해하지 않고 상호 조화를 이루도록 디자인
배치·규모· 형태 입면 계획	지역의 장소성 및 인접 건축물과의 연속성을 확보하는 등 주변과 조화로운 계획(건축선, 스카이라인, 형태, 입면 등)
	구릉지의 경우 지나친 옹벽발생을 지양하고 주변 지형에 순응한 배치
	건축물로 인해 기존 보행자들의 통행이 단절되지 않도록 주변 가로체계를 고려하여 배치하고, 필요 시 공공보행통로를 계획
	대규모 건축물의 경우 기반부를 설치하거나 전면부를 분절하는 등 휴먼스케일의 보행환경 조성
	획일적이거나 과장된 디자인, 자극적인 색채 등은 지양
외부공간계획	옥상설비 및 부속설비가 경관을 저해하지 않도록 계획
	장애인, 노인 등 보행약자의 접근, 이용, 이동에 불편이 없도록 무장애설계(Barrier free) 적용
	담장, 울타리 등은 주변 건축물 및 지역특성과 조화되는 색채, 재료, 디자인 등 사용
	건축물 진입부에 이용자의 시각을 방해하는 과도한 시설물 설치 지양
	보행환경을 저해하지 않도록 차량주차보행 동선을 계획하고, 가로와 인접한 부분이나 주 보행로와 인접한 부분에는 주차장 설치 지양

### [심의의견\*]

- 매원 역사는 금번 신축역사 중 가장 가깝게 해변과 인접해 있어 역사에서 해안 경관 조망이 가능한 역사이다. 그래서 역사의 형태가 폐쇄적이고 고립된 역사보다는 주변의 경관을 충분히 활용할 수 있는 환경 친화적 역사가 계획되어야 한다.
- 매원역사의 조감도 및 투시도를 보면 자연친화적, 환경 친화적 역사의 이미지가 보이지 않는다.
  - 역사 건물 전체 이미지에 막힌 벽면과 기둥들이 많이 보여 개방감이나 조망감 보다는 매우 답답하게 느껴진다. 기둥의 굵기와 두께를 보완하고 기둥 숫자를 줄이는 방법
  - 3F 전면부 편의공간과 테라스를 하나의 공간으로 개방감과 쾌적성을 제공할 수 있는 전면 Grass Wall로 Redesign이 되었으면 함.
  - 건물과 기둥 디자인 모두 사각 형태로 마감되어 있어 기둥형태는 사각이 아닌 원형의 부드러운 느낌으로 변화를 검토바람.
- 건물 최상부에 위치한 fence design 1F에서 2F으로의 연결계단 핸디레일 디자인 역시 안전성과 심미성을 고려한 디자인 되어야 할 것 같음.

4. 역사 좌측면에 표기된 버스 정류장인지 주차장인지 알 수 없으나, 장애인 주차장과의 위치를 바꿀 수 없는지 검토해 주시기 바람.
5. 구체적 내부 역사 공간 구성에 대한 계획이 제시되지 않아 이 부분에 대한 디테일한 공사 계획도 제시해 주시기 바람.
6. 역사의 건물형태에 관한 내용만 제시 되어 있으며 그 이외에 경관심의에서 다뤄야 할 주요 내용들에 대한 (색채계획, 조경계획, 내부 시설[콘코스, 대합실, 연결통로 화장실]들에 대한 구체적인 내용의 도면이나 계획은 없고 건물 설계도면 만 제시되어 있어 경관심의의 의미가 무색함.

심의위원: 구 환 영



(인)

\* 경관체크리스트 검토항목을 기준으로 의견 제시

한국철도시설공단 기술자문위원회 위원장 귀하

(붙임 6-12)[경관심의운영지침 : 별지 제9호/제12호 서식]

## 철도시설(건물)의 경관체크리스트(심의위원용)

사업명 : 포항~삼척 철도건설 매원역사 신축설계

구분	검토항목
기본방향	지역경관을 선도하는 관문으로서 인지가 쉽고 이용이 편리한 철도역사 조성
주요시설 설계방향	역사 등은 시각적 개방감을 확보할 수 있도록 주변으로의 조망을 고려하여 디자인
	철도역사는 지역의 고유한 자연 및 역사, 문화적 자원 등과 연계하여 지역의 특색이 나타나도록 계획
	역사의 외부공간은 이용자의 편의를 고려하여 문화교류, 만남, 휴식 등의 활동이 이루어질 수 있도록 디자인
야간경관계획 (필요시)	야간조명은 이용자의 안전과 다양한 활동을 고려하여 디자인하되, 과도한 연출은 지양
	역사 조명은 주변 경관을 저해하지 않고 상호 조화를 이루도록 디자인
배치·규모· 형태 입면 계획	지역의 장소성 및 인접 건축물과의 연속성을 확보하는 등 주변과 조화로운 계획(건축선, 스카이라인, 형태, 입면 등)
	구릉지의 경우 지나친 옹벽발생을 지양하고 주변 지형에 순응한 배치
	건축물로 인해 기존 보행자들의 통행이 단절되지 않도록 주변 가로체계를 고려하여 배치하고, 필요 시 공공보행통로를 계획
	대규모 건축물의 경우 기단부를 설치하거나 전면부를 분절하는 등 휴먼스케일의 보행환경 조성
	획일적이거나 과장된 디자인, 자극적인 색채 등은 지양
외부공간계획	옥상설비 및 부속설비가 경관을 저해하지 않도록 계획
	장애인, 노인 등 보행약자의 접근, 이용, 이동에 불편이 없도록 무장애설계(Barrier free) 적용
	담장, 울타리 등은 주변 건축물 및 지역특성과 조화되는 색채, 재료, 디자인 등 사용
	건축물 진입부에 이용자의 시각을 방해하는 과도한 시설물 설치 지양 보행환경을 저해하지 않도록 차량주차보행 동선을 계획하고, 가로와 인접한 부분이나 주 보행로와 인접한 부분에는 주차장 설치 지양

### [심의의견]

1. 입면이 단조롭고 균형감이 결여.
2. 피로티 구조에 대한 불안감.
3. 주변경관과 배치됨.

심의위원: 건축사/ 김은태



\* 경관체크리스트 검토항목을 기준으로 의견 제시