

# 경인선 소사복합역사 및 영남본부 사옥부지 개발사업 사업주관자 공모 관련 질의에 대한 답변

## 공지사항

본 답변은 한국철도시설공단(이하 “공단”)이 “철도시설을 활용한 개발사업 사업주관자 모집공고(공고 제2012-157호 2012.6.27)”에 따라, 공식 질의기간(2012.7.5~7.9)에 접수된 질의에 대한 답변으로서 사업주관자 공모 제안서 작성요령과 같은 효력을 가지며, 이점을 양지하시고 사업계획서를 작성하시기 바랍니다.

### 1. 서면 질의답변(소사복합역사)

#### 가. [A사]

질의 1) [제8조 사업신청서류] 12. 설계도판(A1반책[사업개요, 배치도, 조감도, 사업성분석 등]) 1부의 내용중 A1반책의 형태가 반으로 접었을때 A2(420×594)사이즈가 맞는지 여부와 설계도판 게시가 가능하도록 5mm 접착폼보드에 붙여서 제출하여도 무관한지 여부?

#### 답변) 설계도판 제출

- 규격 : A1(가로 841mm × 세로 594mm) 크기로 장변이 가로방향이며, 접을 수 있도록 반책을 하여야 함
- 매수 : 1매(사업개요, 배치도, 조감도, 사업성분석 등 포함하여 자유롭게 구성)
- 도판은 게시가 가능하도록 두께 5mm 압축스티로폴 등에 테두리 없이 견고히 접착하여 제출해야 함(액자 및 장식물은 일체 부가 할 수 없다.)

질의 2) [제26조 “공단”의 출자] “공단”의 출자금은 5억원으로 명기되었는데 출자회사 설립자본금 100억원 이상일 경우에도 “공단”의 출자금은 5억원인지 여부와 “공단”의 출자금을 포함한 출자회사의 설립자본금이 최소 100억원인지 여부?

답변)

- 출자회사의 설립자본금은 총사업비의 5%이상(단, 최소 100억원)으로 사업신청자가 자율적으로 제시하여야 하며, 사업신청자가 제시한 설립자본금에 관계없이 “공단”의 출자금은 5억원임
- 최소 자본금 100억은 “공단”의 출자금 5억원을 포함한 금액임

\* 제안서 작성요령 제25조, 제26조 참조

질의 3) [제38조 본보고서 작성] 구조 검토관련 도면(기초 공법 등), 의견서(토질 및 기초기술자, 건축구조 기술사)의 내용을 수록하도록 되어있는데, 내용 중 날인이 포함되어야 하는지 여부(만약 포함된다면 내용 중 포함 시켜야 하는지, 별첨으로 포함시켜야 하는지 여부)?

답변)

- 소사복합역사 개발사업은 운행선 인접공사와 필요시 기존 소사역 구조물 상부와 연결하여 시설계획을 할 수가 있으므로 구조의 안정성, 경제성, 시공성 등을 평가시 확인하기 위하여 구조 검토관련 도면 및 의견서를 첨부토록 하였음
- 의견서(토질 및 기초기술자, 건축구조 기술사)에 날인은 강제사항이 아님

\* 제안서 작성요령 제38조 참조